

Вилла

Kanfana, Истрия



Код	RE-U-19366
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Kanfana
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	200 м2
Участок	1242 м2
Спальни	5
Ванные	5
Цена	€ 750 000

Каменная вилла в истрийском стиле в Канфанаре недалеко от Ровиня!

Общая площадь 200 кв.м.

Земельный участок 1242 кв.м.

Эта красивая каменная отремонтированная вилла расположена в небольшой деревне с несколькими домами.

Он состоит из гостиной, кухни, столовой, 5 спален с отдельными ванными комнатами. Дом оборудован качественными материалами.

Во всех комнатах полы с подогревом, а охлаждение дома осуществляется с помощью системы фанкойлов.

Есть бассейн 60 кв.м. в просторном саду.

Перед виллой есть парковка на 4 машины.

Объект достойный внимания!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Канфанар, Истрия



Цена за м²:
3750 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3527 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3325 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4353 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия

