

# Вилла

## Пореќ, Истрия



<b>Код</b>	RE-U-18976
<b>Тип</b>	Вилла
<b>Регион</b>	Истрия > Пореч
<b>Город</b>	Пореќ
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	2000 м
<b>Площадь</b>	313 м2
<b>Участок</b>	650 м2
<b>Спальни</b>	4
<b>Ванные</b>	4
<b>Цена</b>	€ 1 100 000

# Вилла

## Пореч, Истрия



Гламурная вилла в Порече, Вабрига в комплексе 5\*\*\*\*\* звездных вилл сса. 2 км от моря!

Общая площадь 313 кв.м. Земельный участок 650 кв.м.

Эта просторная вилла предлагает четыре спальни с ванными комнатами, полностью оборудованную кухню, столовую, комфортабельную гостиную и открытую площадку с бассейном, что гарантирует безмятежное наслаждение в полной конфиденциальности.

Вилла имеет средиземноморский сад с бассейном площадью 33 м2 и местом для отдыха с барбекю. С террасы на крыше открывается незабываемый вид, от которого захватывает дух

Этот выдающийся отель захватывает дух своим утонченным, залитым светом интерьером и гармоничной роскошью.

В сочетании с эксклюзивной открытой площадкой с бассейном это идеальное место для гедонистического отдыха.

Тщательно подобранные детали дизайна идеально вписываются в общий дизайн и завершают элегантный вид виллы .

Это лучший дом как для туризма, так и для семейной жизни.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Вилла

## Рореџ, Истрия



Цена за м<sup>2</sup>:  
3514 €

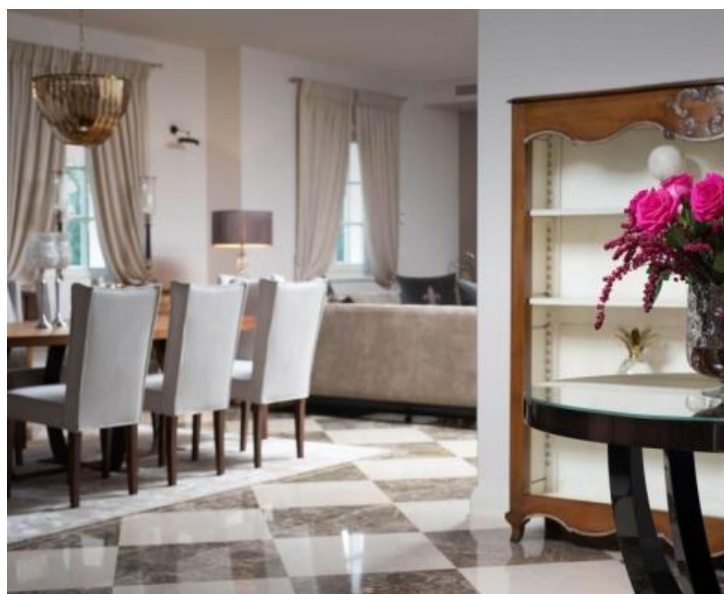
Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3900 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3881 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4343 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
3846 €

# Вилла Пореќ, Истрия



# Вилла Пореќ, Истрия



# Вилла Пореќ, Истрия



# Вилла Порећ, Истрия



# Вилла

## Пореќ, Истрия





# Вилла Рореџ, Истрия



# Вилла Рореџ, Истрия

