

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Код	RE-U-18864
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Risika, Vrbnik
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	110 м2
Участок	1300 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 415 000

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Отремонтированный каменный дом 110 кв.м. с бассейном и большим садом 1300 м2 в Рисике, полуостров Крк.

Он состоит из первого этажа и второго этажа и имеет в общей сложности три спальни, две ванные комнаты, большую гостиную с открытым камином, кухню и столовую.

В таверне также есть сауна и место для общения.

Помимо бассейна и зоны для принятия солнечных ванн, в большом саду есть джакузи на открытом воздухе, волейбольная площадка и площадка для бадминтона.

Недвижимость расположена в тихой части острова Крк.

Недвижимость идеально подходит для тех, кто предпочитает уединение, а также отлично подходит для инвестиций в туризм.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Цена за м²:
3773 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4848 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4775 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4354 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3869 €

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер

