

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Код	RE-U-18878
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Risika, Vrbnik
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	165 м2
Спальни	4

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Ванные

3

Цена

€ 612 500

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла с бассейном в Рисике, полуостров Крк всего в 1 км от моря!

Общая площадь 165 кв.м.

Новое строительство!

На самом деле это двухквартирный дом в тихом месте с видом на зеленую зону и характеризуется максимальной конфиденциальностью.

Через террасу вы попадаете в большую гостиную с кухней и столовой, на первом этаже также есть ванная комната, кладовая и комната для отдыха.

На втором этаже есть три ванные комнаты и четыре спальни, две из которых имеют собственные ванные комнаты.

Качественная конструкция и материалы, каменный фасад, столярные изделия из ПВХ, полы с подогревом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Цена за м²:
3712 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4847 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4752 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер



Вилла

Risika, Vrbnik, Кварнер

