

Участок

Zagreb, Загреб и Славония



Код	RE-AB-BLATO
Тип	Участок
Регион	Загреб и Славония
Город	Zagreb
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	3401 м2
Участок	3441 м2
Цена	Цена по запросу

Участок

Zagreb, Загреб и Славония



Продается земельный участок под застройку в Загребе недалеко от Арены!

Общая площадь земельного участка составляет 3441 кв.м. Земля предназначена для жилого комплекса. Есть возможность построить апарт-резиденцию из 43 квартир общей площадью 3401 кв.м. (площадь 1348 кв.м.).

Возможна постройка трех этажей.

Это идеальное место рядом с торговым центром Arena Zagreb с многочисленными магазинами, ресторанами, кинозалом, бутиками, магазином Nike, большим супермаркетом Interspar и т. д. Рядом находится Kaufland Blato, несколько салонов красоты, школа танцев в непосредственной близости.

Река Сава и поле для гольфа Riverside находятся всего в нескольких сотнях метров от будущей резиденции.

Есть разрешение на размещение. Разрешения на строительство пока нет. Коммунальные платежи не оплачиваются.

Супер привлекательное место!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Zagreb, Загреб и Славония



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
408 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
76 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
181 €

Участок

Zagreb, Загреб и Славония

