

Квартира

Rovinj, Истрия



Код	RE-U-18773
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	150 м
Площадь	49 м2
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 415 000

Супер-привлекательная квартира в Старом городе Ровиня всего в 150 метрах от моря!

Общая площадь 49 кв.м. Второй этаж.

В начале Старого города Ровиня, в 100 метрах от арки Бальби на тихой улице без подъема.

Квартира была полностью отремонтирована в 2019 году и находится в отличном состоянии с высокими потолками.

Квартира продается полностью меблированной, как видно на фотографиях.

Состоит из гостиной, ванной комнаты, спальни.

Идеально подходит для сдачи в аренду.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
8469 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5219 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5382 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4490 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4168 €

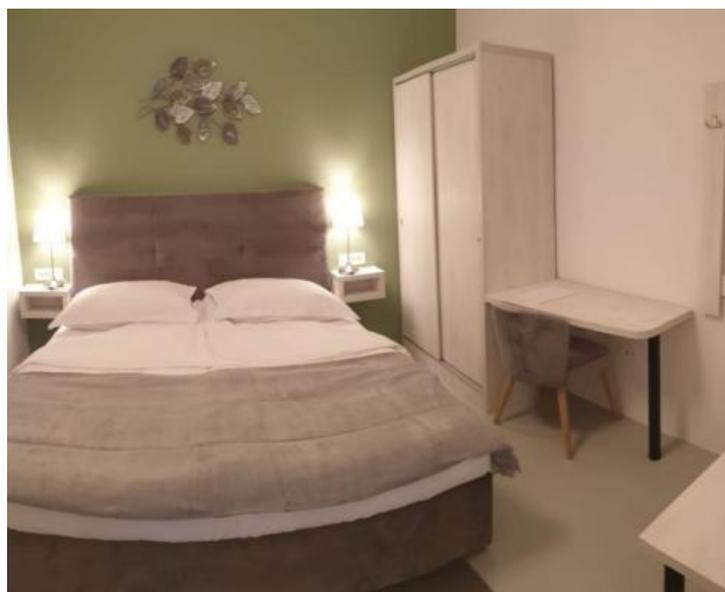
Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия

