

Дом

Опатіја, Кварнер



Код	RE-U-12152
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатіја
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	580 м2
Участок	3200 м2
Спальни	10

Дом

Опатіја, Кварнер



Ванные

4

Цена

€ 835 000

Отличное предложение по Опатии в Побри!

Просторный отдельно стоящий дом площадью до 580 м², расположен на земельном участке площадью 3200 кв.м, который, безусловно, требует благоустройства, возможно бассейн, сад, мангал, чтобы сиять во всем своем великолепии.

Дом состоит из подвала площадью 100 м² с гаражом и торговыми помещениями.

Остальные этажи представляют собой отдельные квартиры, поэтому на первом этаже площадью 140 м² находится квартира с тремя спальнями и гостиной.

На первом и втором этажах одинакового размера расположены двухкомнатные квартиры с гостиной, которые легко переоборудуются в трехкомнатные квартиры.

Квартиры на нижних этажах имеют прекрасный вид, а панорама открывается с верхнего этажа.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1440 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2666 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2288 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2849 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2573 €

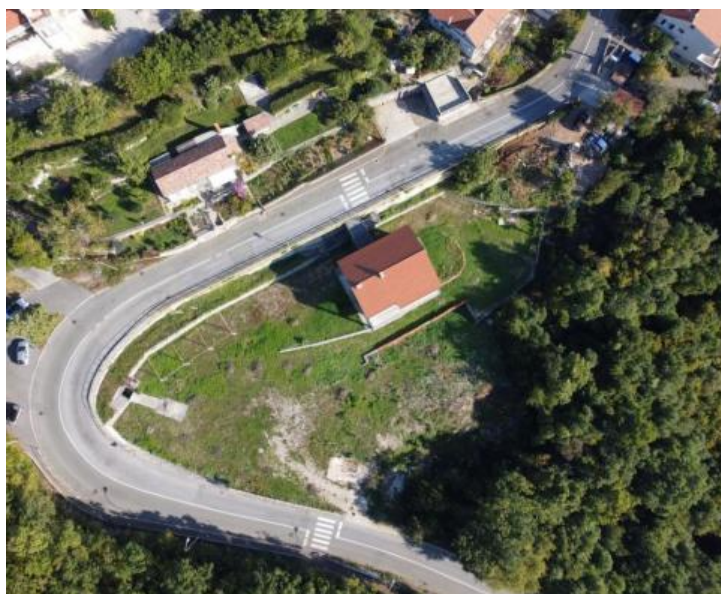
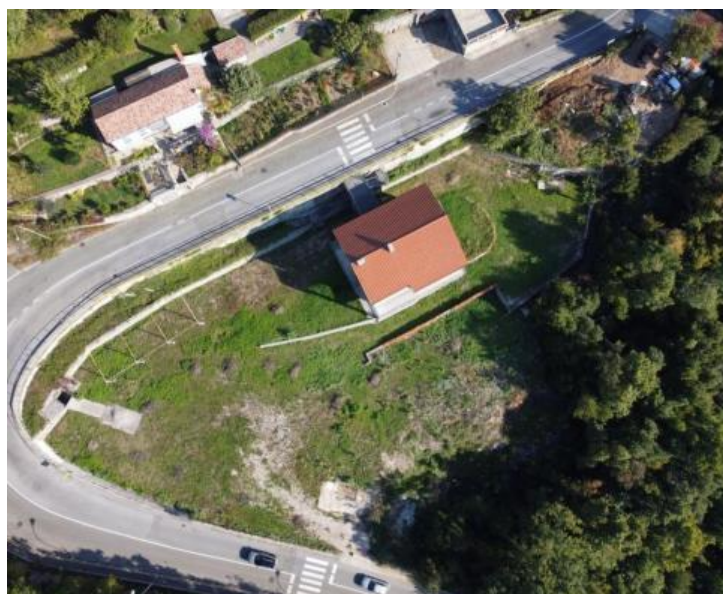
Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



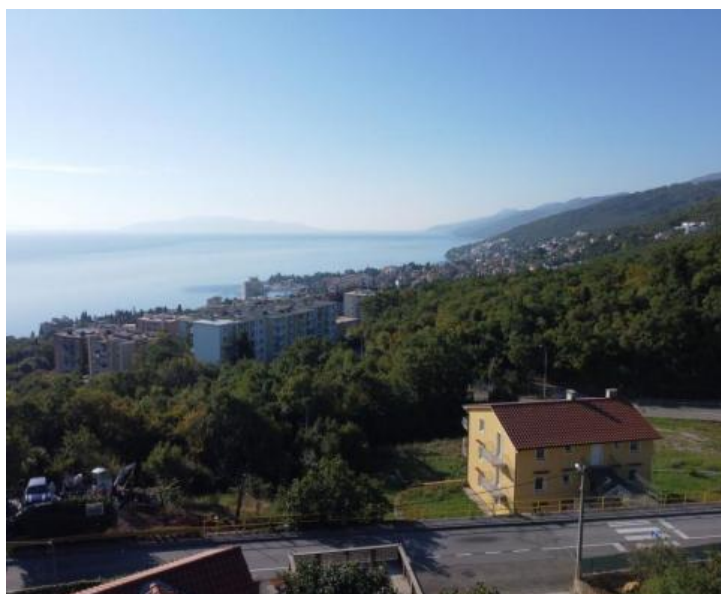
Дом

Оратіја, Кварнер



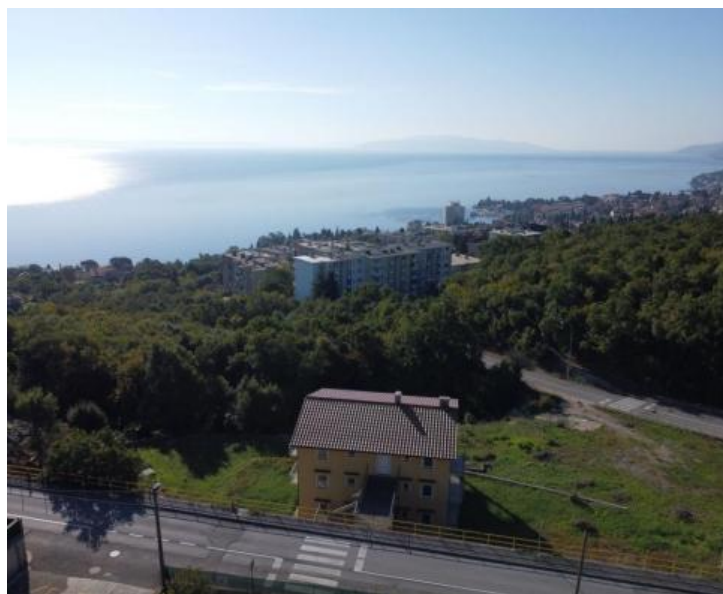
Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



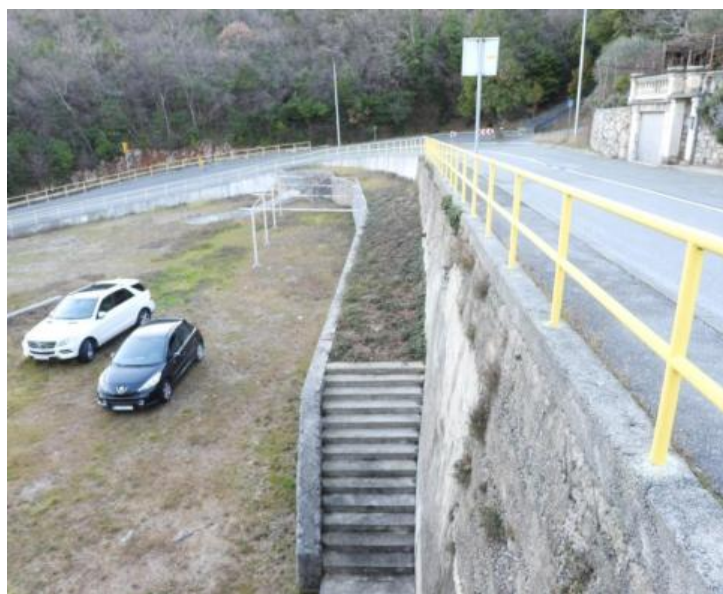
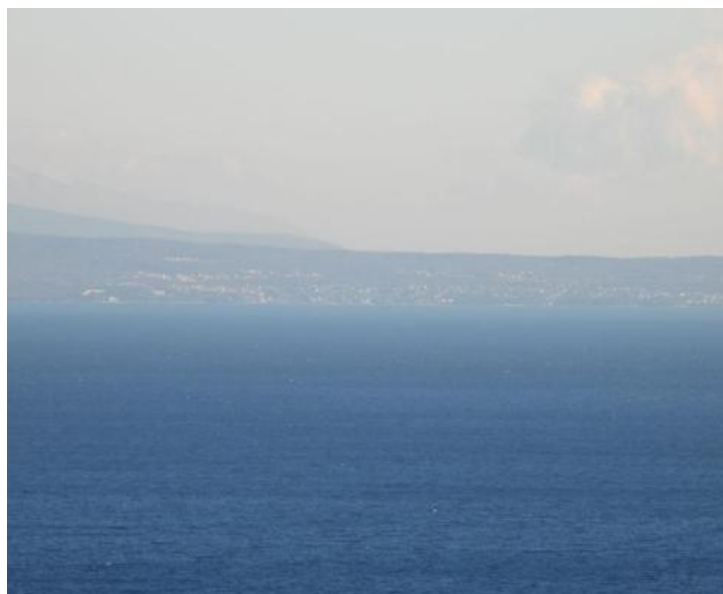
Дом

Оратіја, Кварнер



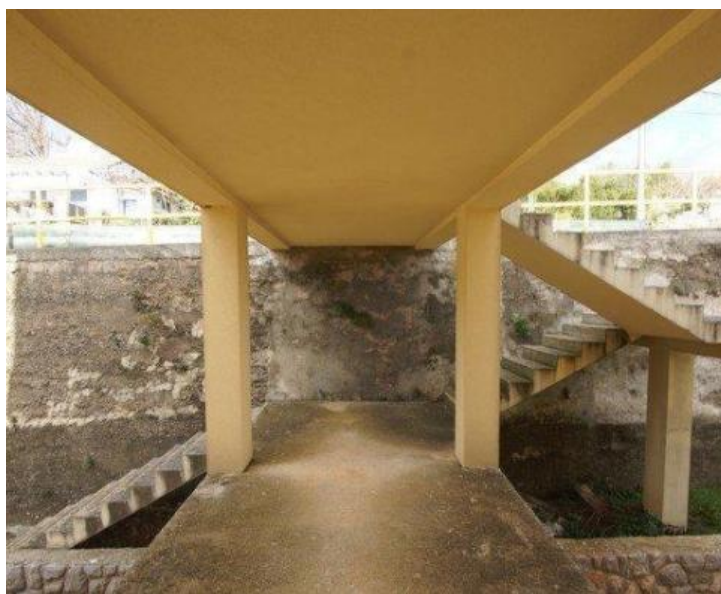
Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Опатија, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Опатіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Опатија, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер

