

Мини-отель

Lovran, Кварнер



Код	RE-AB-NO1
Тип	Мини-отель
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Lovran
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	600 м2
Участок	900 м2
Спальни	12
Ванные	6
Цена	€ 2 500 000

Мини-отель

Lovran, Кварнер



Солидная туристическая недвижимость из 4 квартир в Ловране всего в 200 метрах от моря!

Общая площадь 600 кв.м. Земельный участок 900 кв.м.

Вилла состоит из 4 квартир по 65 м2 каждая и одной квартиры 200 м2.

Все квартиры имеют южную ориентацию, поэтому имеют вид. На вилле есть бассейн и гараж. В строительстве использовались материалы высшего качества.

Отопление осуществляется с помощью фанкойлов, а также установлены солнечные панели и тепловой насос. В квартирах также есть кладовая. На вилле также есть машинное отделение.

Вилла продается частично меблированной.

Недвижимость построена в 2010 году.

До центра Ловрана можно пройти за несколько минут.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4167 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2455 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1959 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

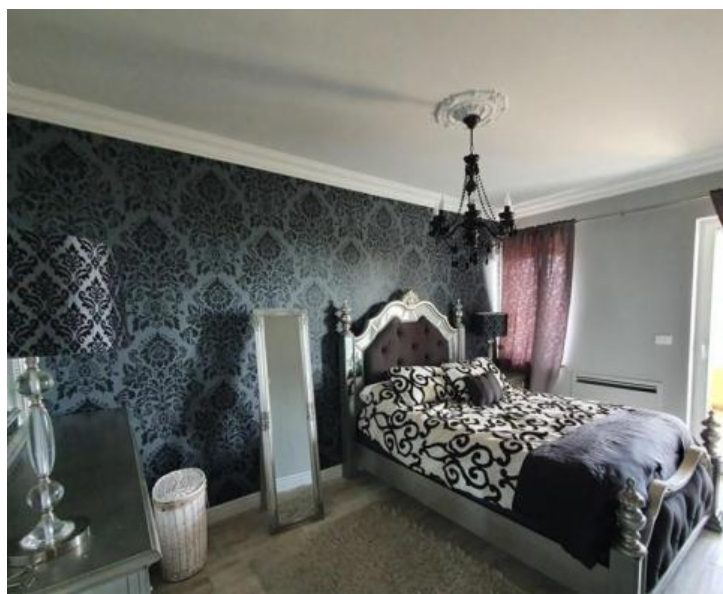
Мини-отель

Lovran, Кварнер



Мини-отель

Lovran, Кварнер



Мини-отель

Lovran, Кварнер

