

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Код	RE-U-17062
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Нови-Винодолски
Город	Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	3500 м
Площадь	350 м2
Участок	1263 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 1 250 000

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Роскошная вилла с крытым и открытым бассейном и видом на море и остров Крк в Грижане, ок. 3,5 км от моря.

Эта красивая и просторная вилла занимает три этажа.

На первом этаже дома находится большая гостиная, кухня, столовая и небольшой туалет. В дополнение к жилой зоне есть также крытый бассейн с подогревом, который нагревается солнечной системой.

На втором этаже три спальни с санузлами и сауной, и каждая комната имеет свой балкон. На последнем этаже есть еще одна комната с ванной, большая терраса и гостиная с кухней, так что эта часть может функционировать как отдельная единица.

При строительстве дома использовались материалы высшего качества, мебель на заказ входит в стоимость. В красивом ландшафтном саду, рядом с большим бассейном и площадкой для загара, есть просторная крытая терраса, а также еще одна крытая терраса с барбекю и местом для общения. Собственность готова наслаждаться.

Расстояние от моря ок. 3,5 км.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Цена за м²:
3571 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3247 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3200 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4354 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3869 €

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

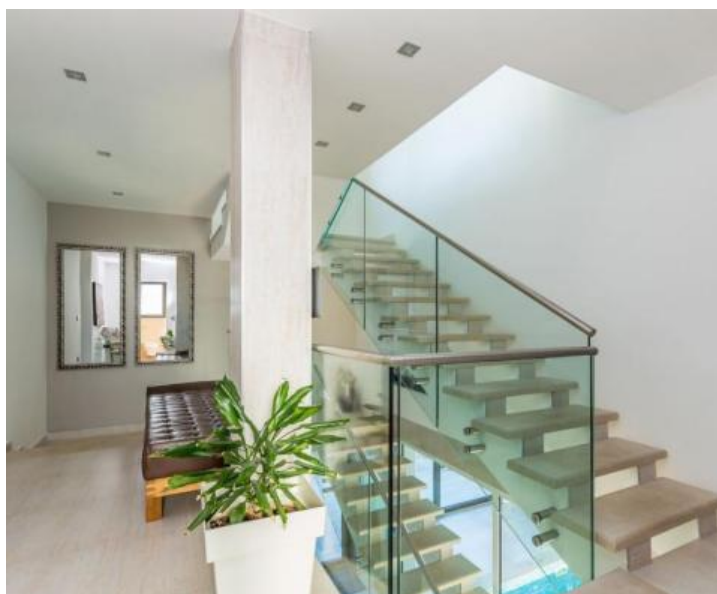
Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Кварнер

