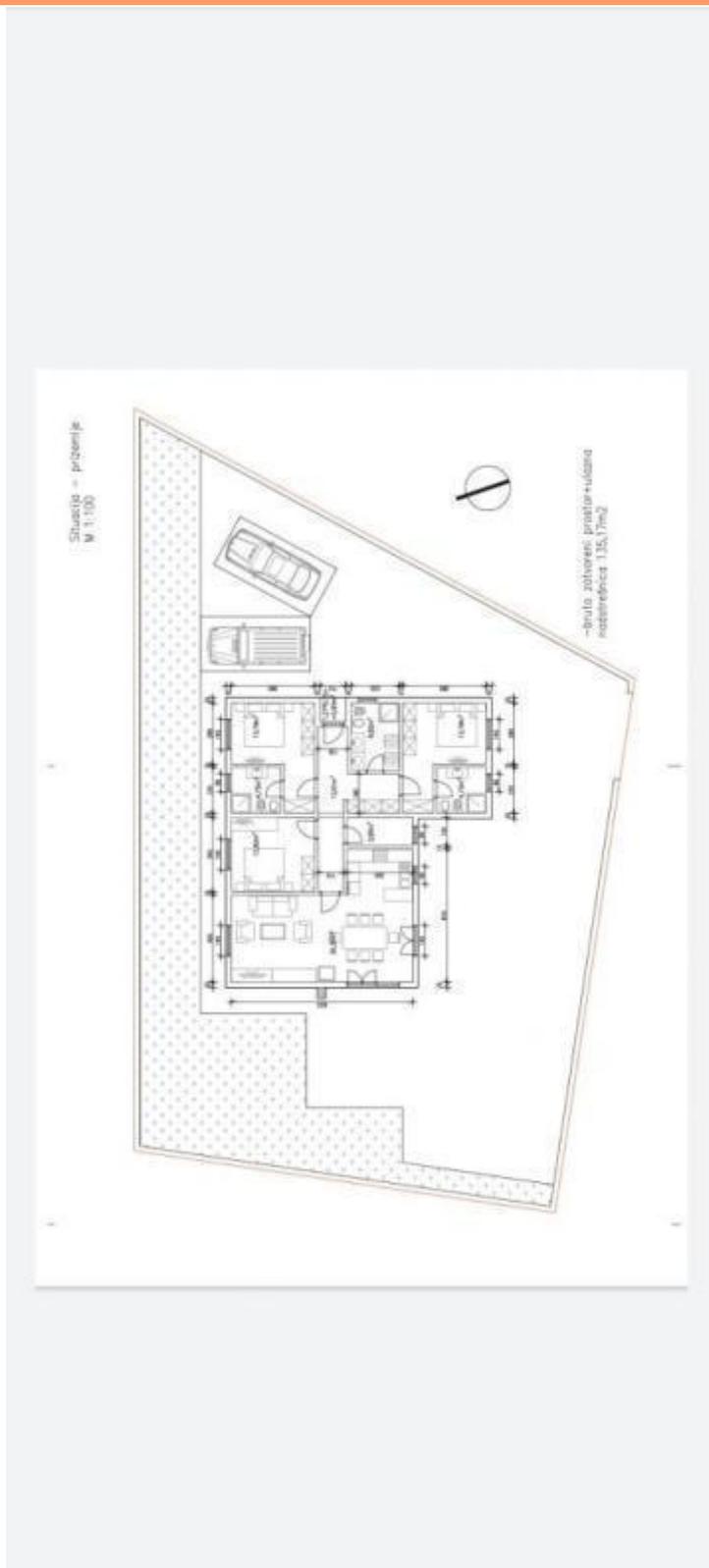


# ДОМ

Veli vrh, Pula, Истрия



# Дом

## Veli vrh, Pula, Истрия



<b>Код</b>	RE-U-18481
<b>Тип</b>	Дом
<b>Регион</b>	Истрия > Пула
<b>Город</b>	Veli vrh, Pula
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Нет
<b>Расстояние до моря</b>	2000 м
<b>Площадь</b>	135 м2
<b>Участок</b>	625 м2
<b>Спальни</b>	3
<b>Ванные</b>	3
<b>Цена</b>	€ 450 000

# Дом

## Veli vrh, Pula, Истрия



Строящийся дом в районе Вели Вр Пулы, примерно в 2 км от моря!  
Общая площадь 135 кв.м. Земельный участок 625 кв.м.

На первом этаже, который является единственным этажом дома, расположены прихожая, просторная гостиная, кухня и столовая с выходом на террасу, а также три спальни, две из которых имеют собственные ваннные комнаты, а одна санузел отдельный.

Он расположен в идеальном месте, в тихом пригороде, всего в 1 км от центра Пулы и в 2 км от прекрасных пляжей.

Дом находится в завершающей стадии строительства и некоторые работы могут быть затронуты вашим решением по дизайну интерьера.

Продается на стадии «хай рох-бау».

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
3333 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2751 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2654 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2884 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2590 €

# Дом

Veli vrh, Pula, Истрия

