

Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Код	RE-U-17797
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Риека
Город	Doričići, Kostrena
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	800 м
Площадь	200 м2
Участок	100 м2

Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 400 000

Цена упала с 455 000 евро до 400 000 евро!

Продается дом в Кострене ок. 800 метров от моря!
Общая площадь 200 кв.м. Земельный участок 100 кв.м.
Дом построен в 2000 году, последний ремонт сделан в 2016 году.

Он состоит из первого и второго этажей (в виде двух квартир, 2 спален + ванная комната).
Квартиры имеют отдельные входы, и из обеих открывается вид на море.
Возможность покупки дополнительной парковки более чем на 5 автомобилей.
Недвижимость идеально подходит для инвестиций в виде посуточной аренды, а также в качестве семейного дома.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Цена за м²:
2000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2051 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1961 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



ДОМ

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер



Дом

Doričići, Kostrena, Кварнер

