

Участок

Seget Donji, Далмация



Код	RE-LB-IRO1299
Тип	Участок
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Seget Donji
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	350 м
Площадь	1120 м2
Участок	828 м2
Цена	€ 414 000

Участок

Seget Donji, Далмация



Очень привлекательный городской земельный участок площадью 828 м2 в Сегет Дони недалеко от Трогира, всего в 350 метрах от моря.

Земельный участок прямоугольной формы, расположен в тихом районе у дороги.

Земля предлагает прекрасный вид на море и Сегет.

Он идеально подходит для строительства жилых домов.

Можно построить два двухквартирных дома общей площадью 280 м2 - цокольный этаж, цокольный этаж и еще 2 этажа - общая площадь 1120 м2 - макс. 840 м2 жилой площади.

В этом районе цены на квартиры составляют €2,5-4000 за м2.

Отличная инвестиционная возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Seget Donji, Далмация



Цена за м²:
500 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
251 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
188 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Seget Donji, Далмация

