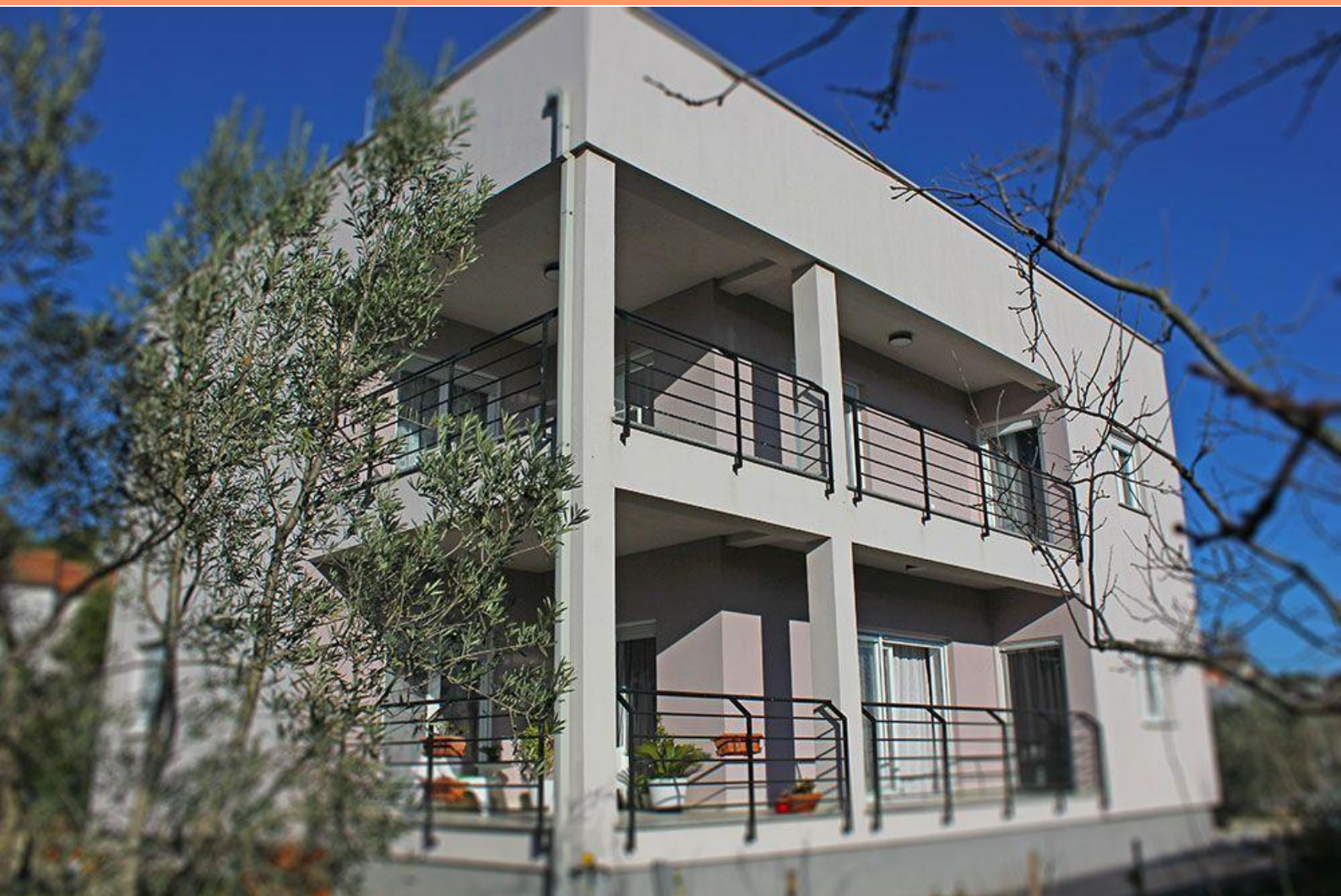


Дом

Šijana, Pula, Истрия



Код	RE-U-17211
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Šijana, Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	2500 м
Площадь	280 м2
Участок	600 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 623 000

Продается просторный дом в Сиджане, Пула, 2,5 км от моря!
Общая площадь 280 кв.м. Земельный участок 240 кв.м.

Продается дом находится недалеко от центра и имеет хорошее микрорасположение.
Недвижимость состоит из прихожей, гостиной, кухни, столовой и гостевого туалета на первом этаже, а на втором этаже расположены три спальни и две ванные комнаты.

Дом оборудован качественными материалами и мебелью и продается как таковой.

Особой частью собственности является сад, который оборудован открытой площадкой для барбекю.

В саду также есть три частных парковочных места.

Этот дом является прекрасной возможностью для семейной жизни или может служить отличным вариантом для инвестиций в туристических целях!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2225 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2759 €

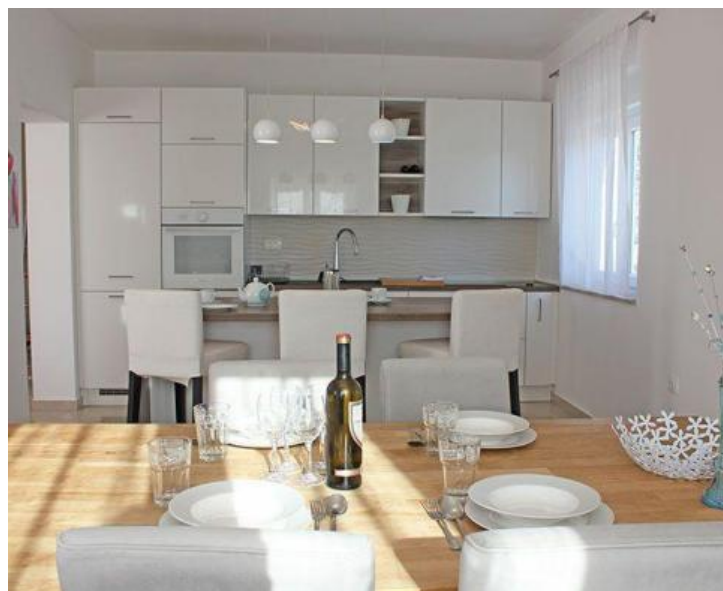
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2660 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

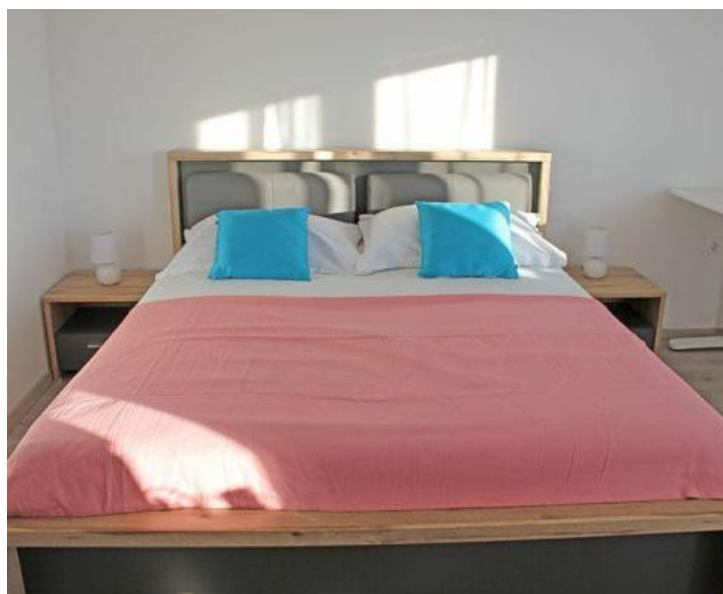
Дом

Šijana, Pula, Истрия



Дом

Šijana, Pula, Истрия



Дом

Šijana, Pula, Истрия

