

# Комм. недвижимость

## Draželj, Pazin, Истрия



<b>Код</b>	RE-U-3374
<b>Тип</b>	Комм. недвижимость
<b>Регион</b>	Истрия > Ровинь
<b>Город</b>	Draželj, Pazin
<b>Площадь</b>	800 м2
<b>Цена</b>	€ 430 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Комм. недвижимость

## Draželj, Pazin, Истрия



Коммерческое помещение в районе Пазин.  
Общая площадь 800 кв.м.

Он разделен на два уровня.

Один площадью более 500 м2, а другой на возвышении площадью 300 м2. Зал имеет 3 больших входа. Недвижимость была отремонтирована в 2012 году, когда была заменена крыша и отремонтирован фасад.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия



# Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия



# Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия



# Комм. недвижимость

Draželj, Pazin, Истрия

