

Квартира

Rovinj, Истрия



Код	RE-U-17315
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	300 м
Площадь	170 м2
Спальни	4
Ванные	3
Цена	Цена по запросу

Новая резиденция из 6 роскошных квартир в Ровине всего в 300 метрах от моря с видом на море с верхних этажей!

Строительство должно быть завершено в 2023 году.

Детали здания:

- Кондиционер
- Полы с подогревом городским газом
- Керамические полы
- Паркетные полы
- Противовзломные входные двери в квартиры
- Полноценные внутренние стены внутри квартир по системе КНАУФ
- Алюминиевые столярные изделия с электрическими жалюзи и москитными сетками
- Видеодомофон
- Фасад - каменная вата 10 см
- Стекланные ограждения балкона.
- Лифт из гаража на первый этаж
- Рядом с пляжем

Предлагаются следующие квартиры:

Квартира D представляет собой двухэтажную квартиру, занимает первый этаж и чердак жилого дома и имеет общую площадь 170,54 м². Первый этаж состоит из прихожей, кладовой, двух ванных комнат, двух спален, гостиной с кухней, которая выходит на крытый балкон. Внутренняя лестница ведет на чердак, который состоит из прихожей, ванной комнаты, двух спален, одна из которых имеет прямой выход на террасу общей площадью 26,32 м². В стоимость квартиры входят два парковочных места в гараже и кладовая в подвале площадью 10,16 м².

Цена от 850 000 до 950 000 евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Rovinj, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5219 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5382 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4490 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4168 €

Квартира

Rovinj, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира Rovinj, Истрия

