## Участок Duce, Далмация





**Код** RE-LB-IRO1265

Тип Участок

**Регион** Далмация > Омиш

 Город
 Duce

 Первая линия
 Нет

 Вид на море
 Да

 Расстояние до моря
 300 м

 Участок
 1000 м2

 Цена
 € 250 000

## **Участок** Duce, Далмация



Исключительный урбанизированный земельный участок с фантастическим видом на открытое море в Дуче, на ривьере Омиш, к югу от Сплита!

Земля находится всего в 300 метрах от песчаных пляжей или в нескольких минутах ходьбы. Крутая местность предлагает прекрасный вид.

Общая площадь земли составляет 3000 м2, и на ней можно построить до 5 вилл, но в идеале было бы построить 3 виллы.

Можно купить и всего 1000 м2 за 250 000 евро.

Вы также можете купить всю землю за 690 000 евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

## Участок Duce, Далмация













