

Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Код	RE-U-16796
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Пула
Город	Valtura, Ližnjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	200 м2
Участок	578 м2
Спальни	7
Ванные	3
Цена	€ 530 000

Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Дом из трех квартир и прекрасного бассейна в Лизняне, Валтура!

Общая площадь 200 кв.м. Земельный участок 578 кв.м.

Дом состоит из трех квартир.

Две квартиры расположены на первом этаже дома. Площадь каждой из этих квартир составляет 57 м² и состоит из двух спален, кухни, гостиной и просторной террасы площадью 14 м².

Третья квартира расположена на первом этаже дома. Он имеет площадь 106 м² и состоит из трех спален, просторной гостиной, ванной комнаты, кухни со столовой и большого меблированного балкона с видом на море.

Для отопления используется центральное газовое отопление и горячая вода.

Все апартаменты оснащены кондиционерами.

Во дворе дома 2017 года постройки есть бассейн 7,5 м x 3,5 м, с площадкой для загара размером , построен летний душ.

Также есть летняя кухня с мангалом и стоянка на 7 автомобилей.

Дом был построен в 2010 году, отремонтирован в 2017 году. Он полностью меблирован и продается как таковой.

Один собственник, с документами.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Цена за м²:
2650 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2498 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2298 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия



Мини-отель

Valtura, Ližnjan, Истрия

