

Вилла

Rogoznica, Далмация



Код	RE-LB-IRO1235
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Rogoznica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	500 м2
Участок	600 м2
Спальни	5
Ванные	6
Цена	Цена по запросу

Вилла

Rogoznica, Далмация



Красивый недавно построенный роскошный дворец в знаменитой Рогознице всего в 50 метрах от кристально чистого моря!

Национальный парк Крка и города Трогир и Шибеник, внесенные в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, также находятся очень близко и идеально подходят для однодневных поездок!

Одна из самых популярных гаваней в Хорватии - Марина Фрапа - находится всего в нескольких сотнях метров от места хранения роскошных яхт!

Этот каменный палаццо имеет жилую площадь 500 м2 на 3 этажах.

Он предлагает 5 спален с отдельными ванными комнатами, гостиную, кухню и столовую, крытый спа-центр с сауной и джакузи, тренажерный зал, дополнительную ванную комнату, лоджию с прекрасным открытым видом на кристальное Адриатическое море.

Интерьер этой красивой виллы создан для комфорта и гедонизма.

Просторная терраса с подогреваемым пейзажным бассейном площадью 50 м2 и шезлонгами — идеальное место, чтобы позагорать и насладиться отдыхом.

Летняя кухня с камином и столовой идеально подходит для ужинов и посиделок с красивыми закатами.

Сад 600 кв.м. с разнообразными растениями бережно вносит средиземноморскую атмосферу в эту каменную красавицу.

Вилла полностью кондиционирована. Гараж и парковка на 4 машины находятся внутри собственности.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Rogoznica, Далмация



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4911 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4306 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4353 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Rogoznica, Далмация



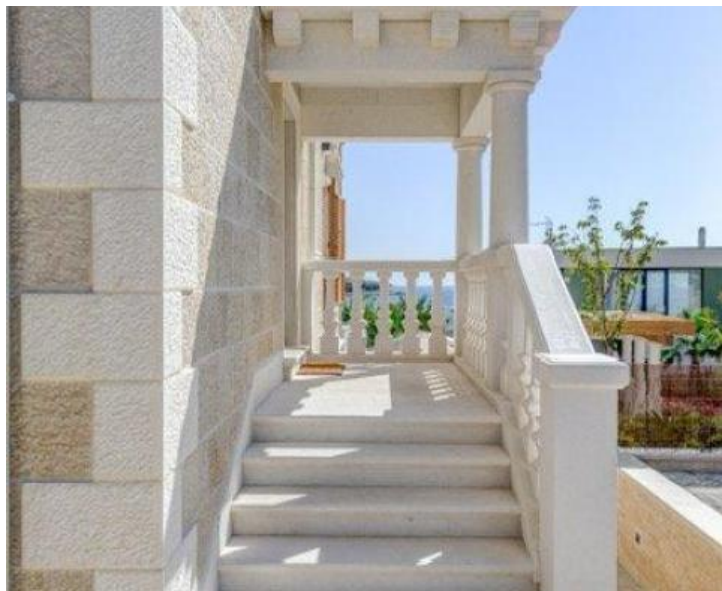
Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Rogoznica, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

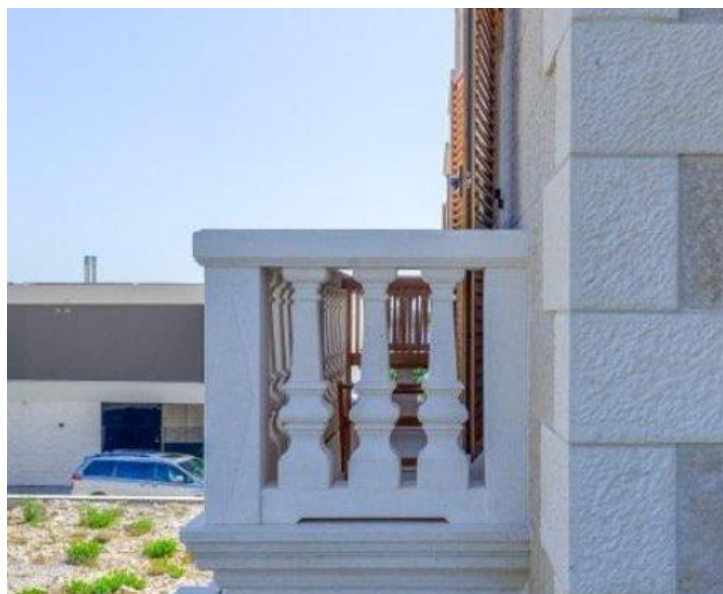
Вилла

Rogoznica, Далмация



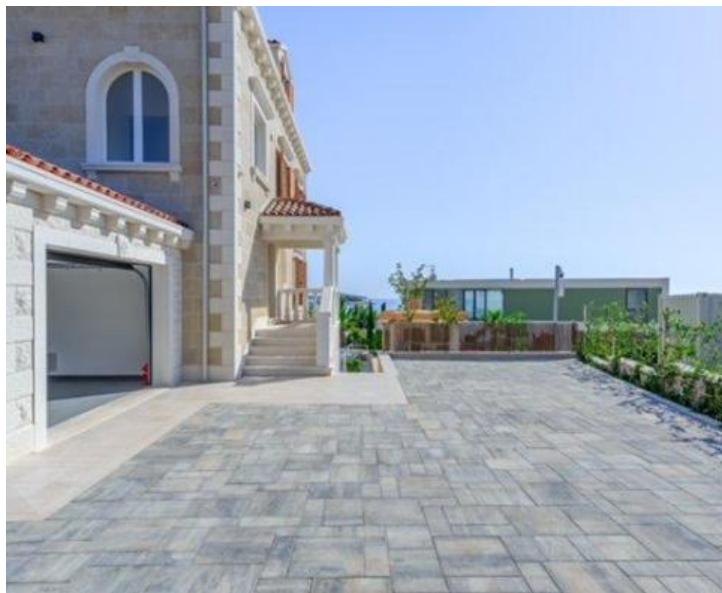
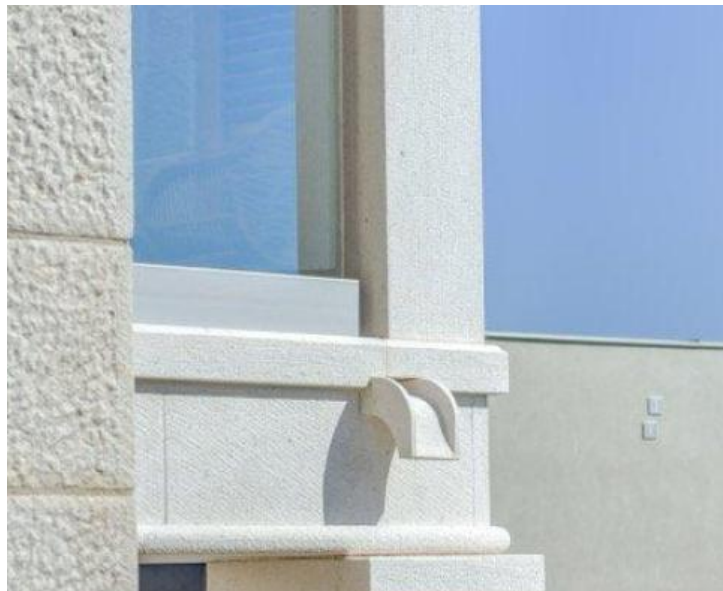
Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация



Вилла

Rogoznica, Далмация

