Квартира
Diklo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-LB-IRO1231
Тип	Квартира
Регион	Далмация › Задар
Город	Diklo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	40 м
Площадь	103 м2
Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 450 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Diklo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Просторная квартира-дуплекс с прекрасным расположением всего в 40 метрах от пляжа в Дикло, престижном пригороде Задара, рядом со всеми удобствами, необходимыми для приятного отдыха и жизни.
Предлагается к продаже с полным набором мебели!

Он расположен в яркой новой резиденции, состоящей в общей сложности из 4 жилых единиц, спроектированных так, чтобы обеспечить каждой квартире покой и уединение, в которых она нуждается.
Общая чистая жилая площадь квартиры составляет 102,97 м2.

Квартира состоит из двух этажей.
На первом этаже расположены гостиная и столовая, кухня, спальня, туалет и лоджия.
Внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где расположены 3 спальни, прихожая, 2 ванные комнаты.
В квартире также есть просторная терраса на крыше с джакузи, откуда открывается фантастический вид на море и окрестности!

При строительстве использовались высококачественные материалы и оборудование. В здании алюминиево-деревянные столярные изделия с трехслойным стеклом, фасад - графитовый пенопласт 8 см, сантехника Geberit. Полы: плитка в гостиной, первоклассный дубовый паркет в спальнях.

Этот двухуровневый пентхаус также имеет два парковочных места и кладовую.
Отличная недвижимость для покупки!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Diklo, Далмация

Цена за м²:
4369 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
4762 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4491 €

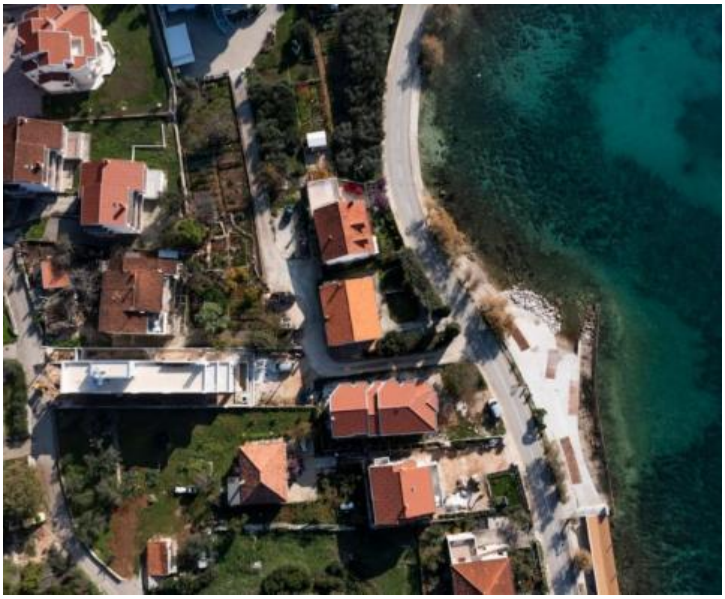
Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
4167 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Diklo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

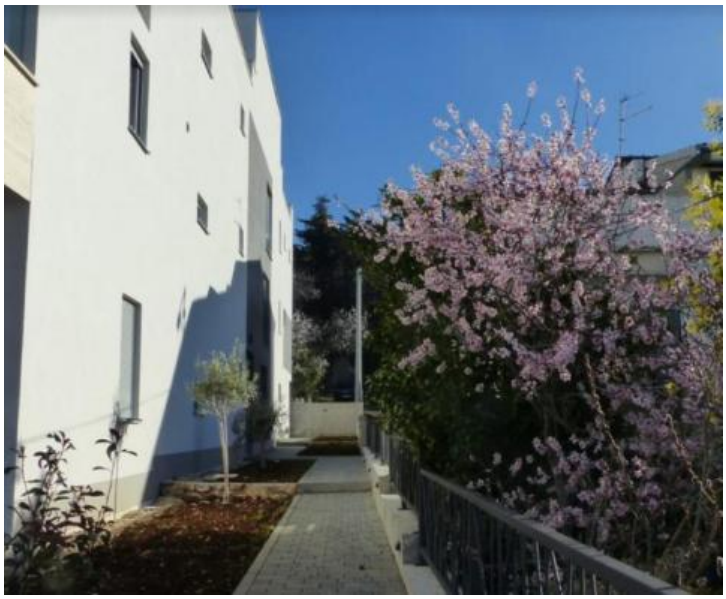
Квартира
Diklo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Diklo, Далмация

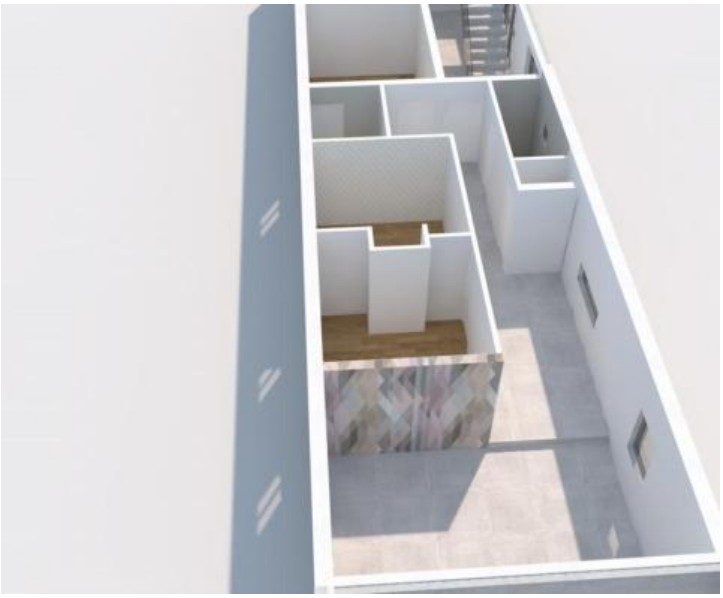
Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Diklo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Diklo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com