

Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Код	RE-U-16534
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Svetvinčenat
Площадь	160 м2
Участок	723 м2
Спальни	4
Ванные	3
Цена	€ 750 000

Продается красивая вилла с 4 спальнями в аутентичном истрийском стиле и частным садом. Комфортабельный и богато оборудованный, он порадует вас качеством строительства, внутренней отделкой и деталями. На первом этаже находится просторная гостиная с оборудованной кухней. Все спальни расположены на первом уровне. Просторный огороженный двор обеспечивает достаточно места для детских игр, барбекю, плавания в бассейне. Рядом с бассейном находится летняя кухня и крытая терраса для расслабленных летних вечеров. Идеальная недвижимость для туристической аренды или семейной жизни. Год постройки - 2015.

Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными мероприятиями, проводимыми в привлекательных исторических пространствах этого маленького городка. Здесь вы можете посетить площадь Ренессанса с замком, который является символом самого места. Этот особенный город с богатыми традициями, с его интересными и разнообразными программами, наиболее яркими из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танца и невербального театра, каждый год привлекает множество посетителей.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Svetvinčemat, Истрия



Цена за м²:
4688 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3527 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3325 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com