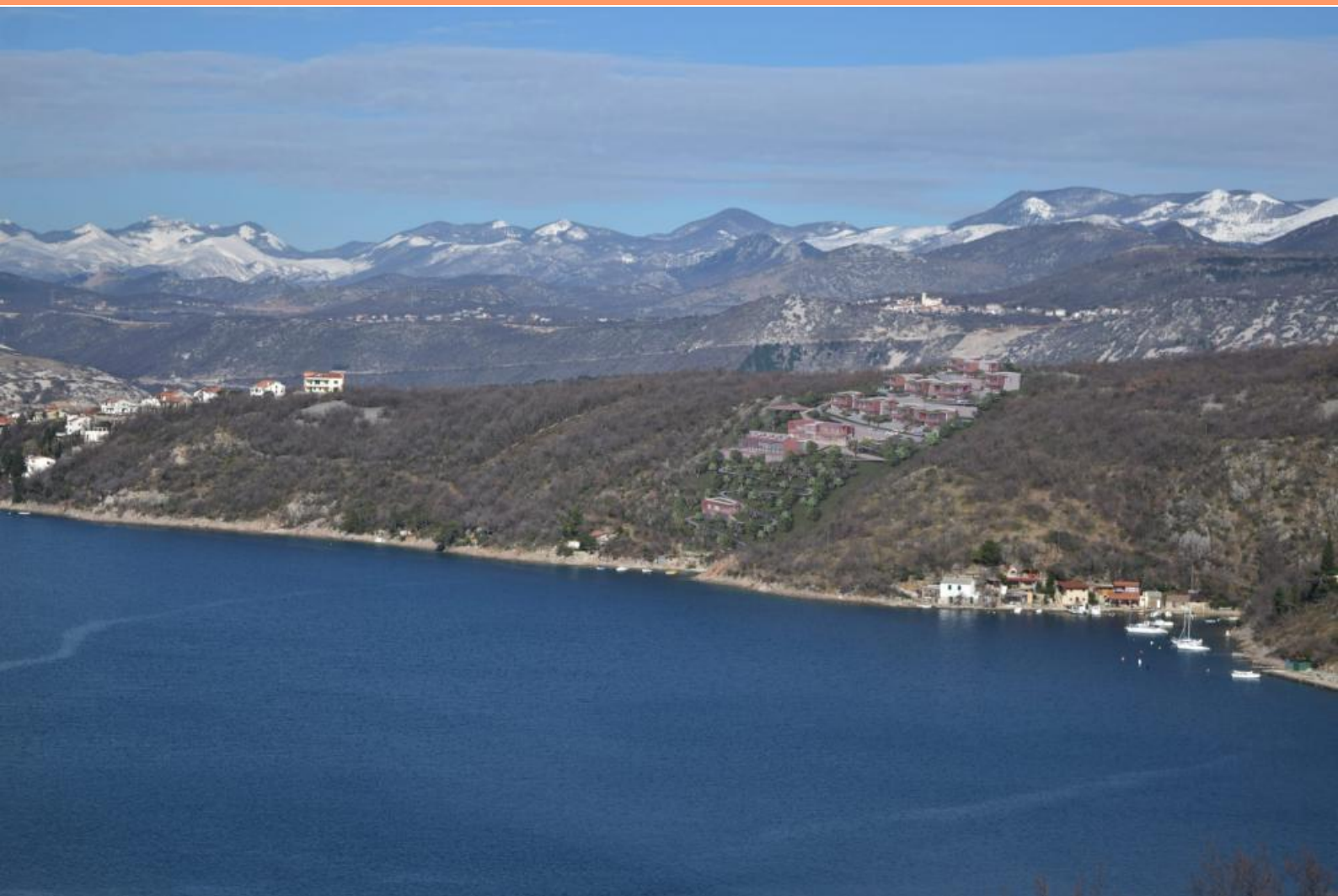


Инвест. проект

Uvala Scott, Кварнер



Код	RE-AB-U-18862
Тип	Инвест. проект
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Uvala Scott
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Участок	8061 м2
Цена	€ 2 500 000

Инвестиционный проект по строительству 10 роскошных вилл всего в 50 метрах от моря!

Виллы будут иметь захватывающий вид на море благодаря расположению на возвышенности, бассейнам и фантастическим террасам!

Общая площадь земельного участка составляет 8061 кв.м. Участок предназначен для строительства Т2 (туристические виллы и апартаменты). Строительные коэффициенты позволяют построить до 16 домов, но мы считаем, что 10 роскошных вилл – это достаточное количество, обеспечивающее должное качество.

Архитектура спроектирована современная, с панорамным остеклением, террасами на крыше. Будет спуск к морю и пляжу и общее здание с рестораном, пляжным домиком, спортивными сооружениями.

Увала Скотт — уникальный пригород Риеки между заливом Бакар и мостом Крк. Центр Риеки находится припл. 20 км. Аэропорт Крк находится менее чем в 10 км, на острове Крк, через мост. Это место с отличной транспортной развязкой и самым высоким спросом на роскошную недвижимость.

Исключительная возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

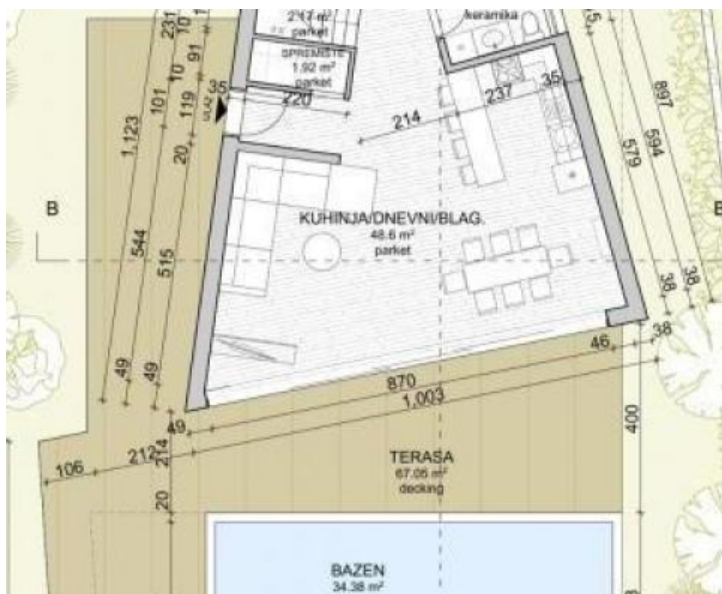
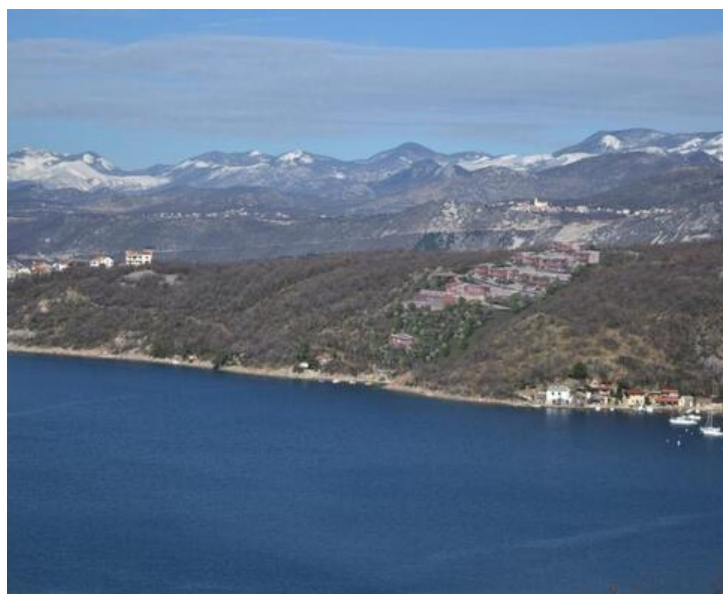
Инвест. проект Uvala Scott, Кварнер



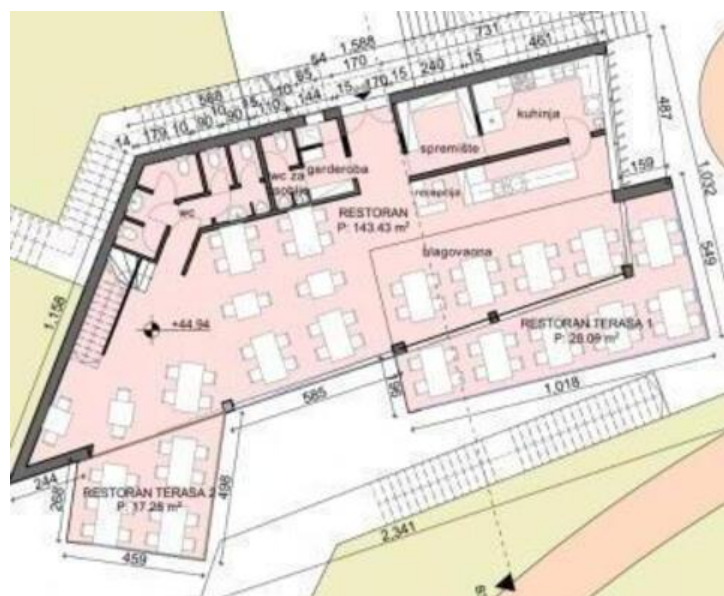
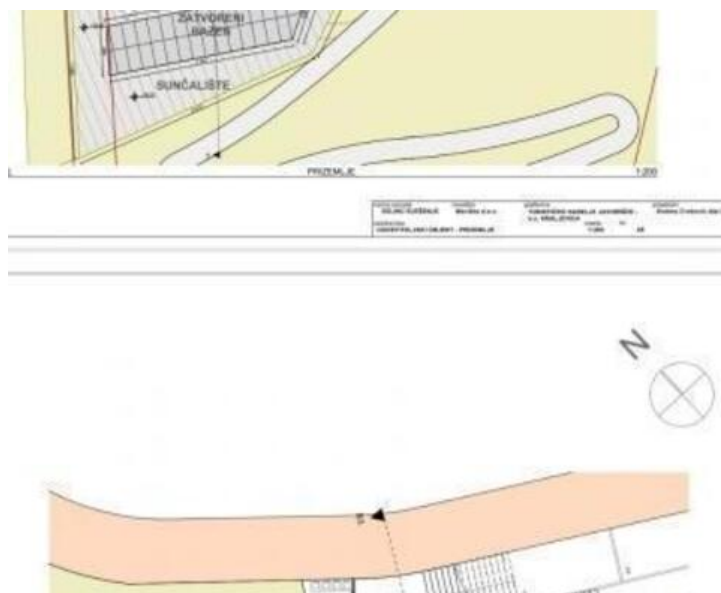
Инвест. проект Uvala Scott, Кварнер



Инвест. проект Uvala Scott, Кварнер



Инвест. проект Uvala Scott, Кварнер



Инвест. проект Uvala Scott, Кварнер



Инвест. проект Uvala Scott, Кварнер



Инвест. проект Uvala Scott, Кварнер

