

Вилла

Deklići, Kašteliir-Labinci, Истрия



Код	RE-U-16375
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пореч
Город	Deklići, Kašteliir-Labinci
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	288 м2
Участок	1475 м2
Спальни	4
Ванные	5
Цена	€ 1 500 000

Вилла

Dekliči, Kašteliir-Labinci, Истрия



Роскошная современная вилла в стадии строительства в Декличичи, Каштелир-Лабинци!

Общая площадь будущей виллы 288 кв.м.

Земельный участок вокруг 1475 кв.м.

Строительство должно завершиться в 2023 году.

Эта красивая современная вилла расположена всего в 7 км от моря и всего в 13 км от центра Пореча. В очень тихом месте, он предлагает панорамный вид на море и зелень.

В подвале дома есть собственный винный погреб, ванная комната, тренажерный зал и сауна.

Войдя в эту красивую одноэтажную виллу на первом уровне, вы будете в восторге от просторного салона и открытой кухни с обеденной зоной. Гостиная выходит на крытую террасу.

Вилла имеет 4 спальни с отдельными ванными комнатами.

Садовый домик с большим бассейном площадью 41 м2 и живописной террасой, где можно любоваться закатом, действительно вдохновляет.

Это, безусловно, недвижимость, достойная внимания из-за качества строительства, материалов и фантастического расположения.

Редкость на рынке!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Deklići, Kašteliir-Labinci, Истрия



Цена за м²:
5208 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3900 €

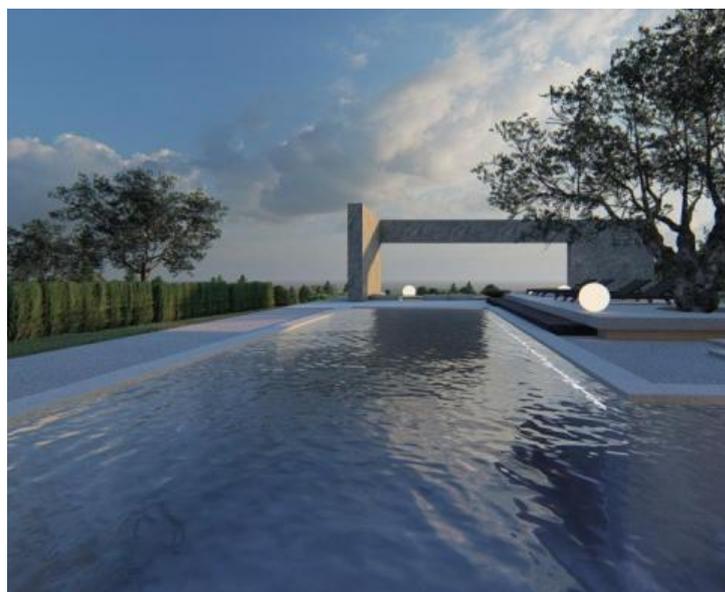
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3881 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4348 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3853 €

Вилла

Deklići, Kašteliir-Labinci, Истрия



Вилла

Deklići, Kašteliir-Labinci, Истрия



Вилла

Deklići, Kašteliir-Labinci, Истрия



Вилла

Deklići, Kašteliir-Labinci, Истрия



Вилла

Deklići, Kašteliir-Labinci, Истрия

