

Мини-отель

Ciovo, Далмация



Код	RE-LB-IRO1220
Тип	Мини-отель
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Ciovo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	330 м2
Спальни	12

Мини-отель

Сіово, Далмация



Ванные

6

Цена

€ 1 000 000

Замечательный дом на солнечной южной стороне полуострова Чиово в тихой бухте Маварштица, всего в 200 м от кристально чистого моря и прекрасных пляжей!

Знаменитый город Трогир, охраняемый ЮНЕСКО, находится всего в 4 км от виллы, еще более известен Сплит в 33 км и аэропорт Сплита в 6 км. от собственности.

Общая площадь трехэтажного дома составляет 330 м2.

Дом состоит из 5 отдельных квартир, полностью оборудованных и меблированных для сдачи в аренду. Четыре квартиры площадью 55 м2 каждая состоят из 2 спален, 1 ванной комнаты, гостиной со столовой и кухней, а также балкона.

Квартира на первом этаже, 110 м2, имеет 4 спальни, 2 ванные комнаты, 2 кухни и 2 гостиные со столовой, а также террасу.

Все апартаменты оснащены кондиционерами и имеют собственные крытые террасы с очаровательным видом на залив Маварштица и весь Трогирский архипелаг.

Несмотря на то, что поблизости есть множество прекрасных пляжей, на вилле также есть большой открытый бассейн с подогревом и джакузи, а также зона для загара площадью 120 м2.

В собственности есть парковка на 6 автомобилей.

Этот красивый дом расположен в идеальном месте для спокойного семейного отдыха.

Учитывая уже хорошо зарекомендовавший себя бизнес в сфере туризма, это отличная инвестиция в туризм для будущего владельца!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Сіово, Далмация



Цена за м²:
3030 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2916 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3002 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Сiovo, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сiovo, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

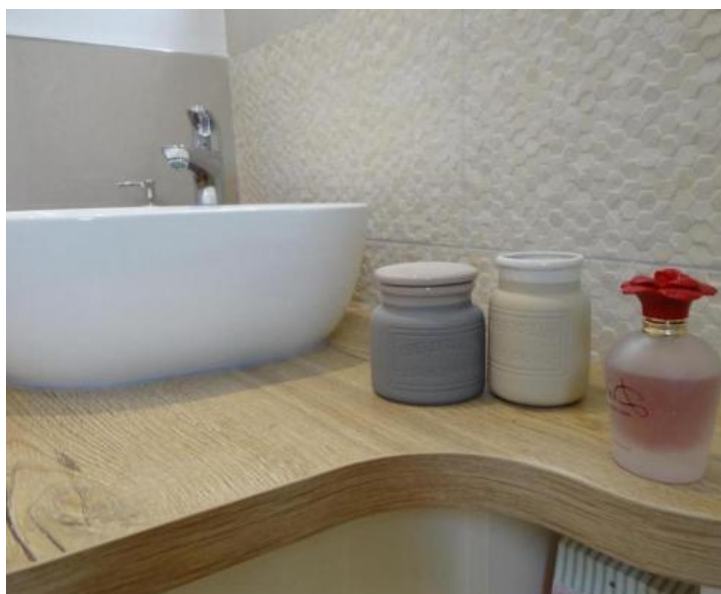
Сіово, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сіово, Далмация



Мини-отель

Сіово, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сіово, Далмация



Мини-отель

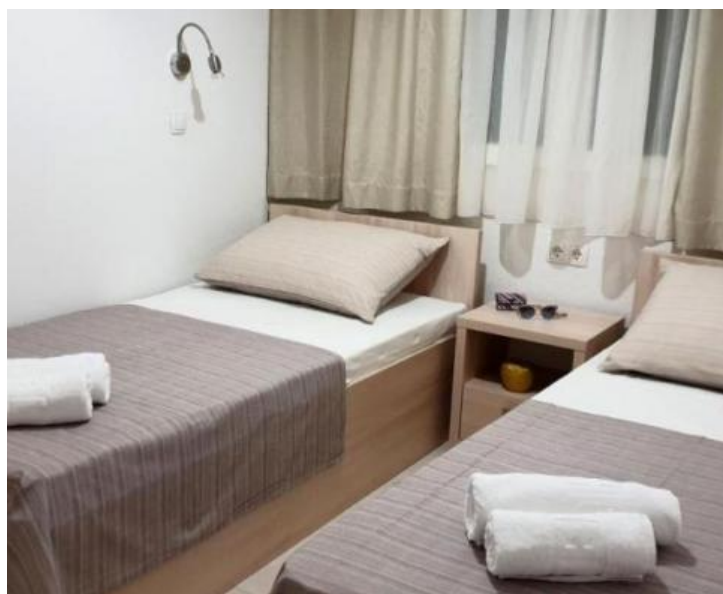
Сіово, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сіово, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Сіово, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com