

Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Код	RE-U-16211
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Valdebek, Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	2000 м
Площадь	159 м2
Участок	484 м2
Спальни	6
Ванные	3
Цена	€ 375 000

Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Продается дом в районе Валдебек Пулы всего в 2 км от моря!
Общая площадь 159 кв.м. Земельный участок 484 кв.м.
Дом построен в 1980 году.

Он распространяется на первый этаж и второй этаж через концепцию двух идентичных квартир 3-комнатные квартиры с 3 спальнями, ванной комнатой, салоном с кухней и террасой каждая.

Для отопления предусмотрена дровяная печь.

В рамках цены продается участок под застройку 434 м2 прямо рядом с семейным домом, который образует отдельный участок с двумя входами, а на земле есть участок 47 м2 и сарай 7 м2, все зарегистрированы в земельной книге.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Цена за м²:
2358 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2759 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2660 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Дом

Valdebek, Pula, Истрия



Дом

Valdebek, Pula, Истрия

