

Вилла

Baska Voda, Далмация



Код	RE-LB-FIL015
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Макарска
Город	Baska Voda
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	400 м2
Спальни	4
Ванные	5
Цена	€ 2 300 000

Недавно построенная роскошная вилла с бассейном - прекрасное место в Башка-Воде, туристическое место на Макарской Ривьере со всеми удобствами и характеристиками небольшого средиземноморского городка.

Всего в 150-200 метрах от пляжа в окружении красивых сосен!

Вилла состоит из четырех этажей общей площадью 400 м².

На первом этаже находится спальня с ванной комнатой, кухня, столовая и гостиная с выходом на террасу.

На втором этаже расположены три уютные спальни с ванными комнатами и выходом на балкон с видом на море и острова.

Лестница ведет с первого этажа на два уровня в подвале, которые используются для отдыха в помещении, особенно зимой.

На первом этаже цокольного этажа расположены тренажерный зал, зона с бильярдом, сауна и санузел с выходом на открытую террасу, соединенную с открытым бассейном.

На последнем этаже цокольного этажа находится большой крытый бассейн и джакузи.

При строительстве использовались самые качественные материалы и оборудование. Весь дом оборудован кондиционерами и продается полностью меблированным и оборудованным.

В огороженном дворе есть открытый бассейн с подогревом, площадка для загара и гриль с открытой столовой.

Вилла имеет парковку на несколько автомобилей, а со стороны дома есть въезд в гараж на одно транспортное средство.

Действительно уникальный!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Baska Voda, Далмация



Цена за м²:
5750 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3683 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3656 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Baska Voda, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

Baska Voda, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

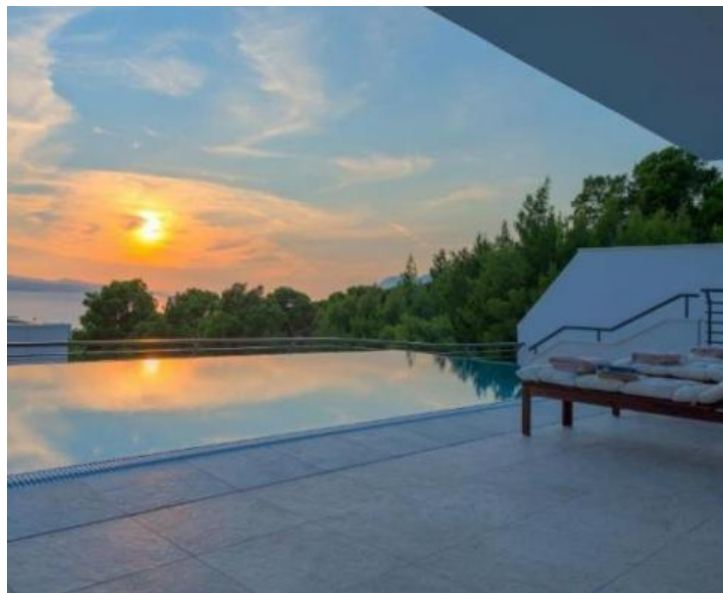
Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

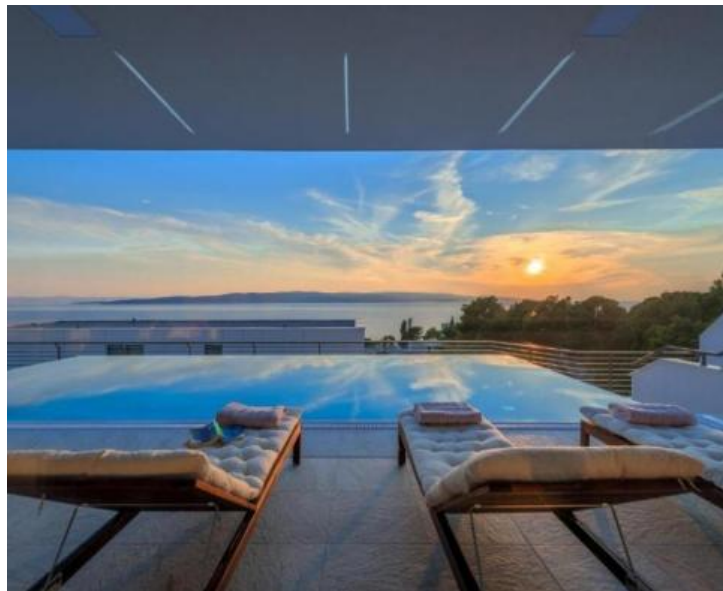
Baska Voda, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

Baska Voda, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

Baska Voda, Далмация



Вилла

Baska Voda, Далмация

