

Новостройка

Тисері, Далмация



Код	RE-FIL018
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Макарска
Город	Тисері
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	350 м
Площадь	57 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 201 215

Небольшой жилой дом с 5 очень привлекательными апартаментами в Тучепи на Макарской ривьере, всего в 350 метрах от прекрасного галечного пляжа.

Здание состоит из цокольного этажа и трех этажей и имеет 4 гаражных места и 6 кладовых. Окончание строительства намечено на июль 2024 года.

На первом этаже находится просторная квартира с тремя спальнями, а на верхних этажах расположены по две квартиры с двумя спальнями.

Здание будет построено в соответствии с самыми высокими стандартами строительства и отделки (входная защитная дверь, термофасад, балконные наружные алюминиевые проемы с электрическими жалюзи, окна ПВХ с тройным остеклением, первоклассный паркет и керамика, отделанные ваннные комнаты с подогревом полов, кондиционеры). во всех комнатах, видеодомофон, система Умный дом).

Все квартиры выходят на южную сторону с прекрасным беспрепятственным видом на море.

.

Список доступных квартир:

S1: 1-й этаж; 114, 60 м2; ЦЕНА: 343 800 евро (3 спальни)

S2: 2-й этаж; 57, 49 м2; ЦЕНА: 201 215 евро (2 спальни)

S3: 2-й этаж; 55, 01 м2; ЦЕНА: 192 535 евро (2 спальни)

S4: 3-й этаж; 57, 49 м2; ЦЕНА: 212 713 евро (2 спальни)

S5: 3 этаж 55, 01 м2; ЦЕНА: 203 537 евро (2 спальни)

Цены на гаражные места - дополнительно €15 000.

Цены на складское помещение - дополнительно 750 €/м2.

Стоимость парковочных мест - дополнительно 9000 евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Новостройка

Тисери, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка

Тисери, Далмация



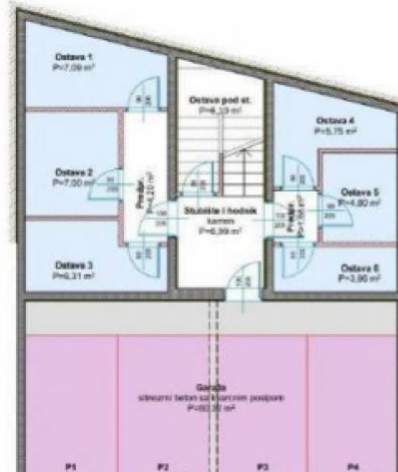
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
 adrionikainfo@gmail.com
 www.adrionika.com

Новостройка Тисери, Далмация

TLOCRT U MJERILU 1:100



TLOCRT U MJERILU 1:100



TLOCRT U MJERILU 1:100



TLOCRT U MJERILU 1:100



TLOCRT U MJERILU 1:100

