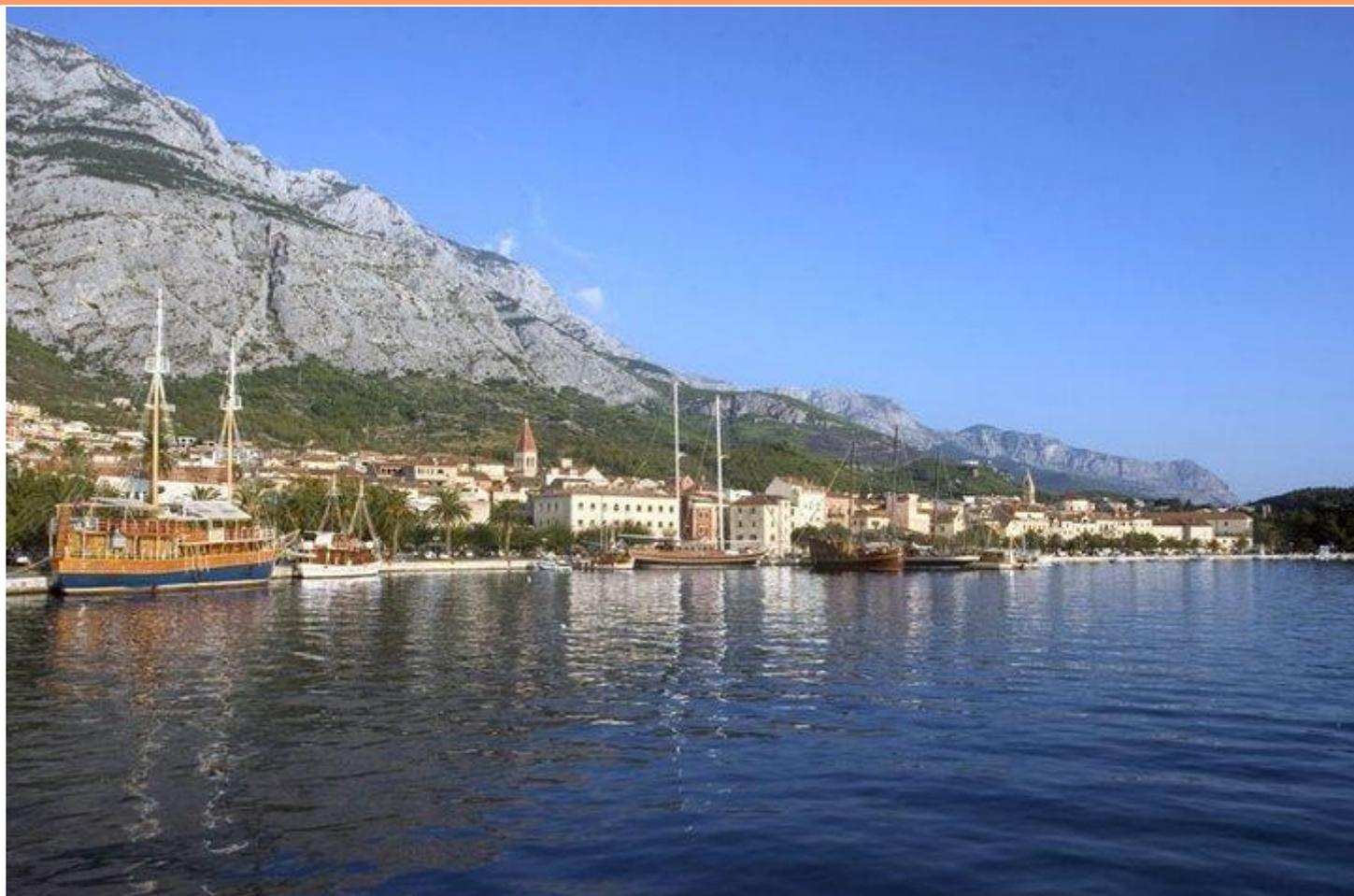


Дом

Макарска, Далмация



Код	RE-F-9621
Тип	Дом
Регион	Далмация > Макарска
Город	Makarska
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	80 м
Площадь	156 м2
Спальни	4
Ванные	1
Цена	€ 320 000

Дом

Макарска, Далмация



Продается дом в центре Макарски, на второй линии моря!

Общая площадь 156 кв.м. Дом имеет 4 этажа.

На первом этаже есть прихожая, ванная комната, столовая с кухней и кладовая.

На первом этаже есть прихожая и спальня.

На втором этаже спальня, небольшая кухня.

На последнем верхнем этаже есть две спальни.

Все этажи соединены внутренней лестницей.

Первый этаж был недавно полностью отремонтирован, другие этажи нуждаются в ремонте (предполагаемая сумма инвестиций около 35 000 евро).

Само расположение объекта является идеальным выбором для туризма.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2051 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2482 €

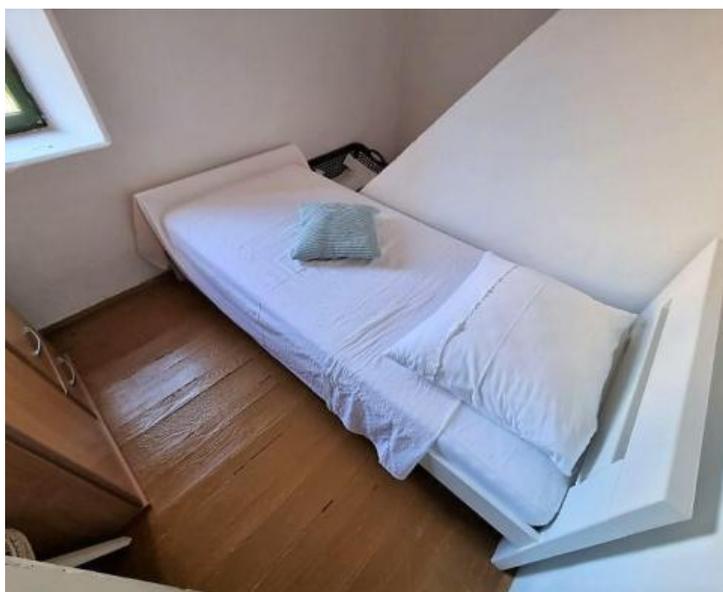
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2357 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2892 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2582 €

Дом

Макарска, Далмация



Дом

Макарска, Далмация



Дом

Макарска, Далмация

