

Вилла

Zadar, Далмация



Код	D-71700
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	180 м2
Участок	600 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 650 000

Вилла

Zadar, Далмация



Продается современная вилла с видом на море недалеко от Задара всего в 500 метрах от моря. Вилла площадью 180 кв.м в настоящее время находится в стадии строительства. На первом этаже находится открытая гостиная с кухней и столовой, туалет и кладовая (прачечная). На верхнем этаже есть 3 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а также терраса. Земельный участок 600 кв.м. Бассейн 8х4 метра (32 кв.м.). Большая крытая терраса и зоны для принятия солнечных ванн расположены вокруг бассейна. Перед домом два парковочных места.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
3611 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4474 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4061 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3867 €

Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация

