

Участок

Загреб, Загреб и Славония



Код	RE-AB-Buzin
Тип	Участок
Регион	Загреб и Славония
Город	Zagreb
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	30992 м2
Участок	8000 м2
Цена	€ 1 360 000

Участок

Zagreb, Загреб и Славония



Исключительно расположенный урбанизированный земельный участок в Загребе - рядом с посольством США - идеально подходит для офисного / коммерческого здания!

Общая площадь земли составляет 8000 кв.м. Все подключения и дороги поблизости.

Строительные коэффициенты 10-50%. Зеленые зоны - 30%. Максимальная высота - 25 метров.

Возможны восемь уровней над землей.

Максимальная площадь - 4000 кв.м.

Максимальная брутто площадь будущего здания - 30992 кв.м.

Идеальная инвестиция в Загребе.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Загреб, Загреб и Славония



Цена за м²:
170 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
408 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
76 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Загреб, Загреб и Славония



Участок

Загреб, Загреб и Славония



Участок

Загреб, Загреб и Славония

