Отель
Pićan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-U-14080
Тип	Отель
Регион	Истрия › Рабац-Лабин
Город	Pićan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	10000 м
Площадь	1025 м2
Цена	Цена по запросу

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Pićan, Истрия

Продается мотель между Пазином и Лабином!
Площадь 1025 кв.м. Вместимость - 70 коек.
Полная адаптация 2022 года (год постройки - 1968.

Войдя в главный вход отеля, мы подходим к стойке регистрации, которая находится в просторном холле, который ведет сначала к 6 комнатам, в каждой из которых 2 односпальные кровати и телевизор. Затем мы приходим в большую спальню с 12 односпальными кроватями.
В продолжении коридора есть санузел, еще 2 комнаты по 2 кровати в каждой и столовая с несколькими столами, из которых мы выходим на просторную террасу.
На 1 этаже еще 9 комнат по 2 односпальные кровати в каждой. Каждая из этих комнат имеет телевизор и собственный санузел, а в продолжении коридора общая кухня и столовая, дверь которой ведет обратно в приемную.
Поднимаемся по внутренней лестнице на 2-й этаж, где слева большой общий санузел, а справа еще 12 комнат, в каждой по две односпальные кровати и телевизор. Коридор ведет на просторную террасу, идеально подходящую для принятия солнечных лучей.
Вход на первый этаж возможен с главного входа, а еще один дополнительный вход со стороны гостиницы.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Pićan, Истрия

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
1106 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
0 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2023 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
1567 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Pićan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

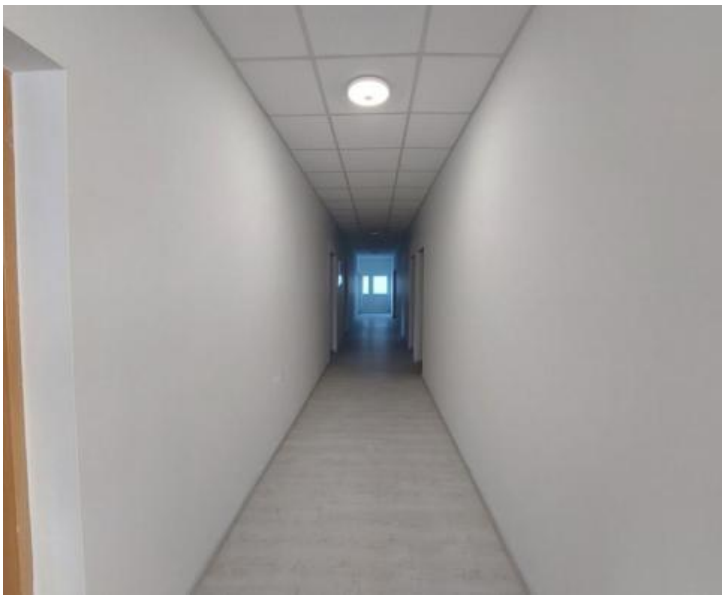
Отель
Pićan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Pićan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Pićan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

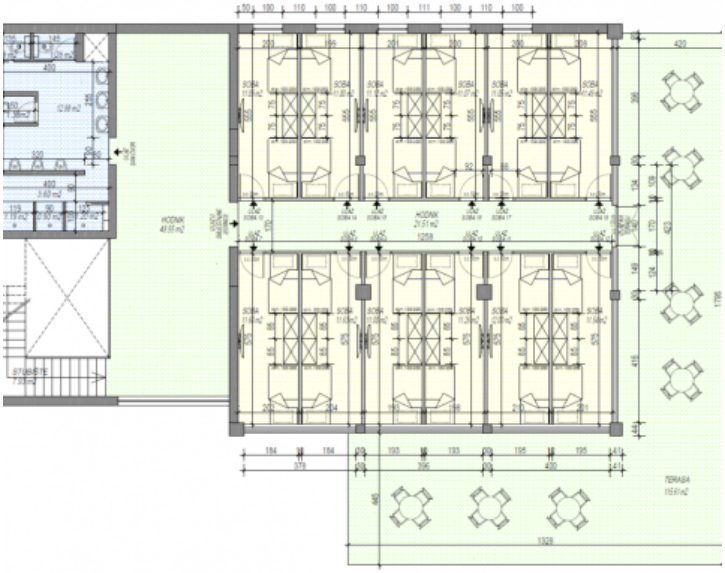
Отель
Pićan, Истрия

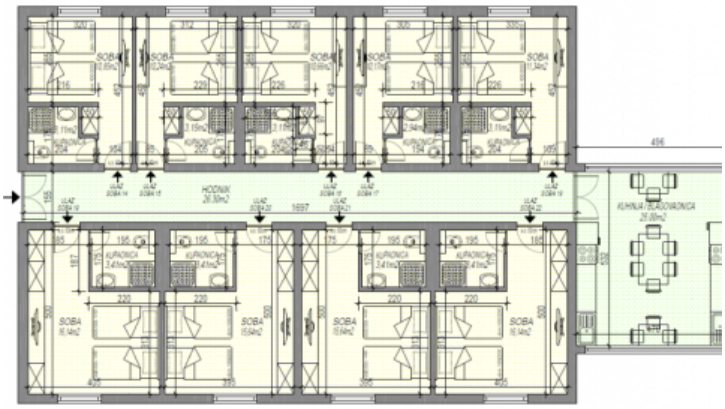
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Pićan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia





Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com