

# Квартира

## Rovinj, Истрия



|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| <b>Код</b>                | RE-U-14361      |
| <b>Тип</b>                | Квартира        |
| <b>Регион</b>             | Истрия > Ровинь |
| <b>Город</b>              | Rovinj          |
| <b>Первая линия</b>       | Нет             |
| <b>Вид на море</b>        | Нет             |
| <b>Расстояние до моря</b> | 300 м           |
| <b>Площадь</b>            | 110 м2          |
| <b>Спальни</b>            | 3               |
| <b>Ванные</b>             | 2               |
| <b>Цена</b>               | € 560 000       |

Новая квартира в бутик-резиденции в районе Ровиня всего в 300 метрах от моря!

Общая площадь квартиры 110 кв.м. Первый этаж.

Он предлагает три спальни, две ванные комнаты, кладовую, салон с кухней, террасу.

Резиденция завершена в 2020-2021 гг.

Это выгоды лифт, подземный гараж.

Место в подземном гараже можно купить за дополнительную плату.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
5091 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
5219 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
5382 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4489 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4167 €

# Квартира

## Rovinj, Истрия

