

Вилла

Zadar, Далмация



Код	RE-LBU-IRO2015
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	30 м
Площадь	300 м2
Участок	491 м2
Спальни	5
Ванные	5
Цена	€ 1 400 000

Предлагаем красивую каменную виллу у моря на острове Пашман на первой линии моря с прекрасным видом на море.

Причалы для лодок находятся всего в 30 метрах.

Эта роскошная вилла в аутентичном стиле спрятана в маленьком городке на острове Пашман напротив Задара.

Эта деревенская и роскошная 4-звездочная вилла занимает площадь 285 м2. Земельный участок 491 кв.м.

На вилле 5 великолепных комнат и 5 просторных ванных комнат. Он оснащен самыми современными средствами для беззаботного отдыха, а в вашем распоряжении столовая и гостиная.

Эта роскошная вилла полна деревенских предметов от книг, радиоприемников до небольшого антиквариата. Отпустите себя и плывите в прошлое. Наслаждайтесь шезлонгом на балконе, любуясь красивым закатом, или расслабьтесь у частного бассейна с бокалом вина.

Вилла отличается каменным фасадом и элементами декора интерьера, деревянными балками, аутентичной мебелью в старинном стиле в сочетании с современными ванными комнатами изысканного дизайна.

Вилла продается полностью меблированной и оборудованной!

В 2022 году покупатели недвижимости в Хорватии открыли острова Пасман и Углян и стали популярными направлениями.

У этих островов все еще есть большой потенциал стать новыми местами магнита, такими как Хвар или Брач.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
4667 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5025 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5440 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
7968 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6667 €

Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



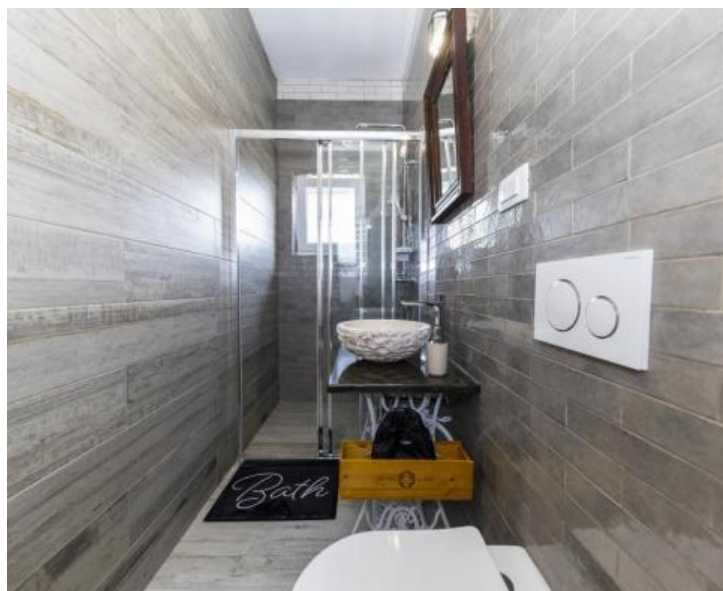
Вилла

Zadar, Далмация



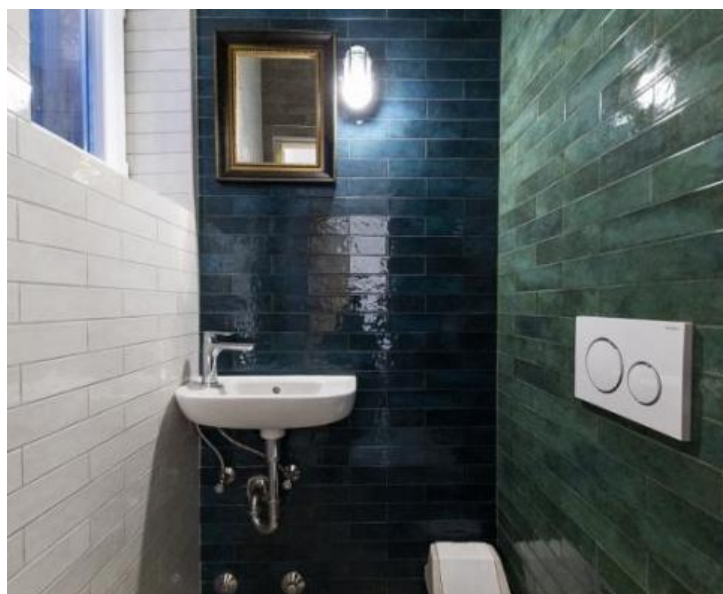
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



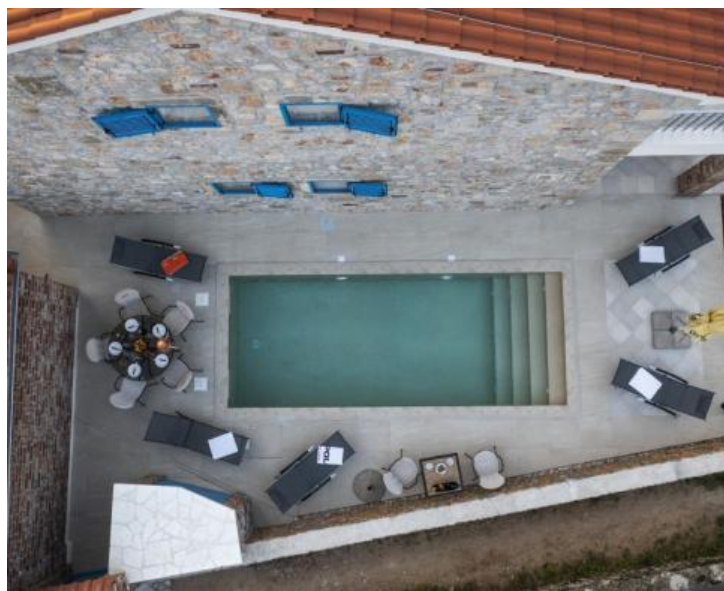
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



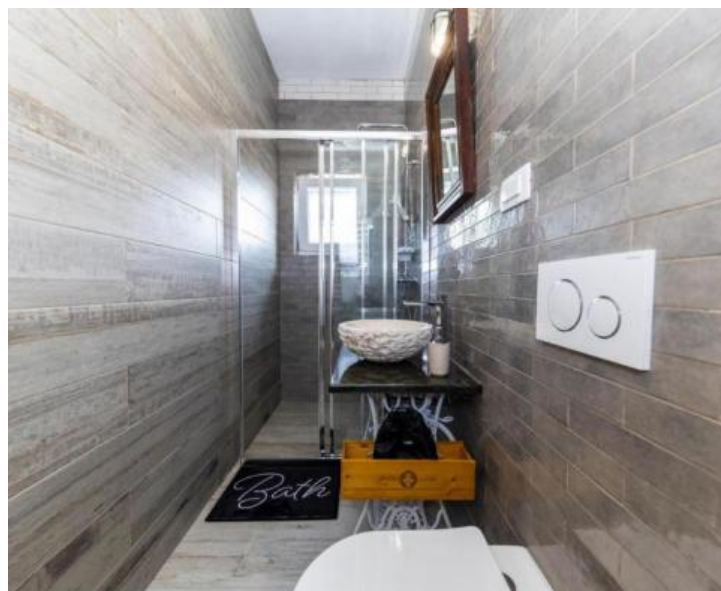
Вилла

Zadar, Далмация



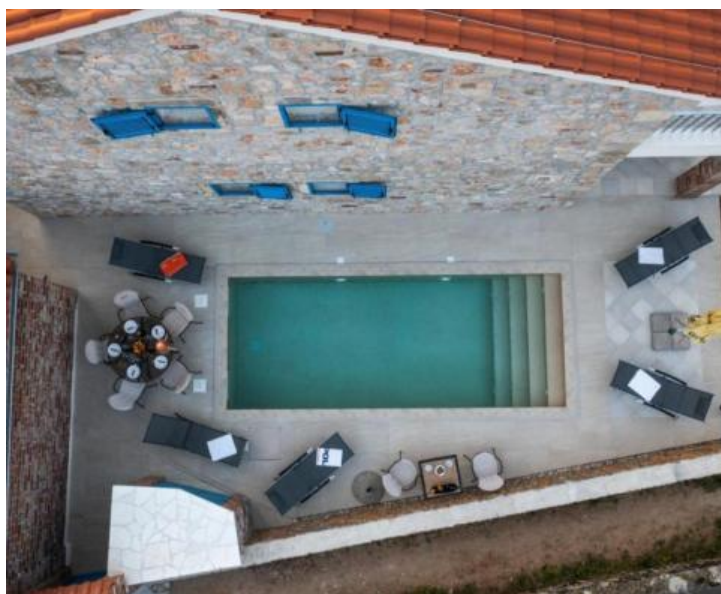
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация

