

Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Код	RE-U-14644
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Риека
Город	Srdoči, Rijeka
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	900 м
Площадь	400 м2
Участок	800 м2
Спальни	6
Ванные	4
Цена	€ 709 000

Впечатляющий дом 400 кв.м. в Срдочи, Риека, с видом на море и Опатию!

Построенный около 10 лет назад, он оформлен с большим вниманием и любовью владельца, а весь интерьер излучает роскошь.

Он занимает три этажа, которые соединены внутренней лестницей. Весь интерьер очень просторный и уютный, а на выходе из столовой терраса идеально подходит для утреннего кофе и чтения газеты.

Дом на природе имеет три уровня, шесть спален, четыре ванные комнаты, три кухни, один отдельный гостевой туалет, два больших и красивых балкона, один маленький балкон, террасу на первом этаже и большой гараж и подвал.

При необходимости это могут быть три квартиры.

Барбекю для общения с друзьями расположен на террасе в саду с соответствующей мебелью.

Общий сад тщательно благоустроен и наполнен средиземноморской растительностью. Вы можете быстро добраться до моря и первых пляжей на машине.

Вы можете найти развлечения, многочисленные рестораны и возможности общественного питания в Риеке и Опатии, а также на острове Крк, до которого можно добраться примерно за 30 минут по шоссе.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1773 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2051 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1961 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2892 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2582 €

Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер



Дом

Srdoči, Rijeka, Кварнер

