

Вилла

Labin, Истрия



Код	RE-U-15384
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	200 м2
Участок	1242 м2
Спальни	4

Вилла

Labin, Истрия



Ванные

4

Цена

€ 690 000

Элегантная современная вилла в стадии строительства в районе Лабин-Рабац!

Общая площадь составит 200 кв.м.

Земельный участок вокруг 1242 кв.м.

Вилла будет иметь два уровня.

На первом этаже есть кухня со столовой и гостиной, одна спальня с ванной комнатой и туалетом.

На верхнем этаже будут еще три спальни с ванными комнатами и террасами на первом этаже.

В доме будут установлены теплые полы, он будет полностью оборудован и меблирован.

Также на территории будет бассейн с площадкой для загара.

Вокруг виллы стоят похожие современные дома.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3450 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3145 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3135 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Labín, Истрия

