

Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Код	RE-U-7250
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Linardići, Krk
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	430 м ²
Участок	500 м ²
Спальни	7
Ванные	5
Цена	€ 1 030 000

Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Эта фантастическая каменная вилла расположена в небольшой деревне Линардичи, недалеко от города Крк. 1,5 км от моря.

Это выгодно прекрасный вид на море!

Общая площадь 430 кв.м. Земельный участок 500 кв.м.

Он состоит из трех этажей.

На первом этаже есть винный погреб, гараж, ванная комната, кладовая и терраса с летней кухней.

Средний этаж предлагает прихожую, три спальни, две ванные комнаты, гостиную с кухней и столовой, кладовую и террасу с видом на море.

На верхнем этаже есть две квартиры, каждая с двумя спальнями, ванной комнатой, кухней, столовой, гостиной и террасой.

Одна из лучших особенностей - красивый ландшафтный сад со средиземноморскими растениями, а если вы хотите расслабиться у бассейна, есть барбекю.

Дом имеет 7 парковочных мест.

При необходимости это может быть отличная частная вилла или мини-отель.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Цена за м²:
2395 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4847 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4752 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Вилла

Linardići, Krk, Кварнер



Вилла

Linardići, Krk, Кварнер

