

Вилла

Labin, Истрия



Код	RE-U-14835
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	5000 м
Площадь	130 м2
Участок	370 м2
Спальни	3

Вилла

Labin, Истрия



Ванные

2

Цена

€ 470 000

Современная сборная вилла с бассейном ок. 5 км от моря в Лабинском районе.
Общая площадь 130 кв.м. Земельный участок 370 кв.м.
Вилла заблокирована, на завершающей стадии строительства.
Вилла имеет два уровня.

На первом этаже дома находится просторная гостиная, кухня с обеденной зоной, ванная комната, кладовая и крытая терраса.

На верхнем этаже есть три спальни, ванная комната и терраса на первом этаже.

Этот недавно построенный сборный дом полностью меблирован и современно оборудован и продается как таковой.

Рядом с домом бассейн с зоной для загара.

Предложения представляют собой исключительную возможность в нескольких минутах ходьбы от всех необходимых объектов для семейной жизни, отдыха и релаксации или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3615 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3135 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3121 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

Вилла Labin, Истрия

