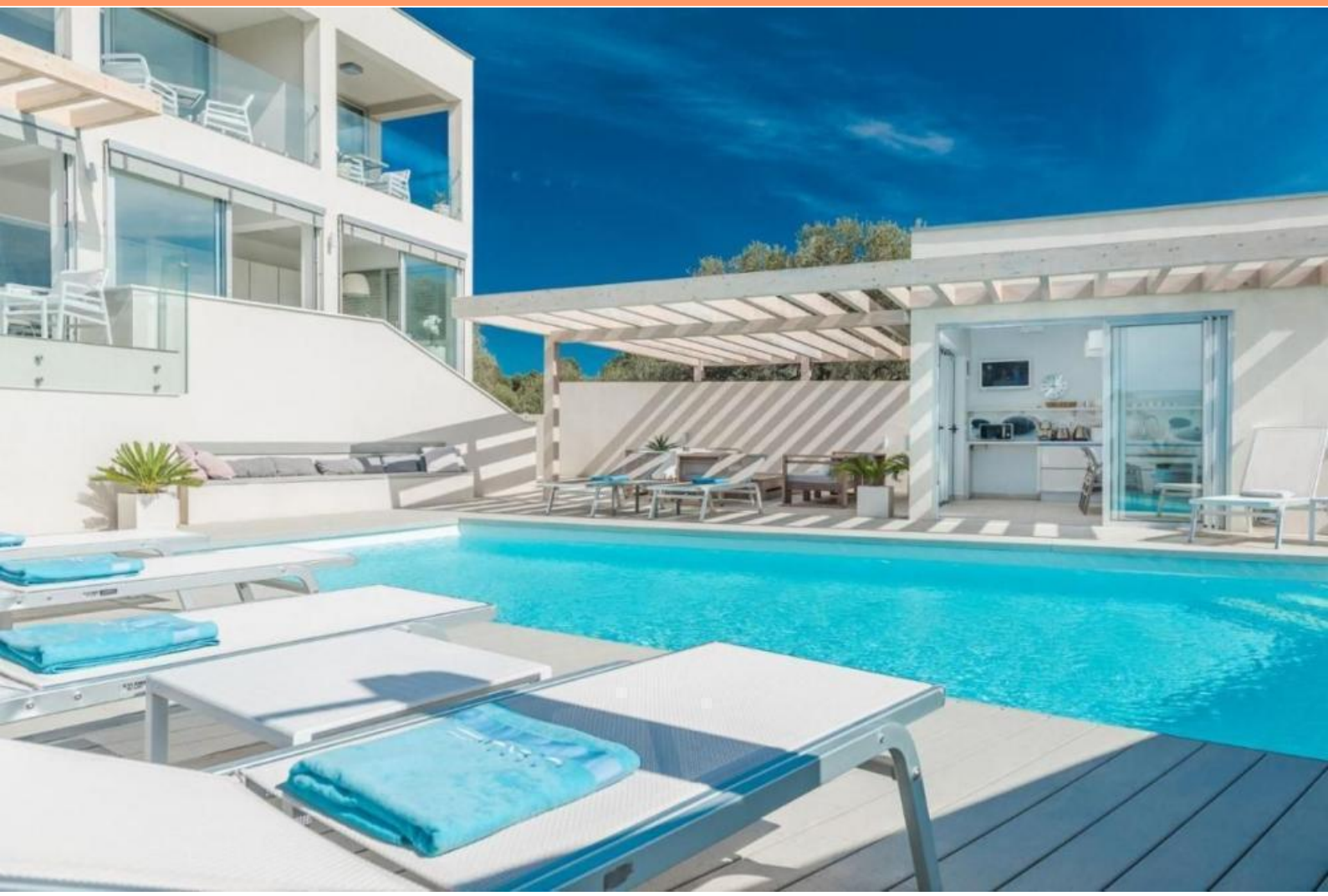
Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Код	RE-LB-U-15092
Тип	Мини-отель
Регион	Далмация › Задар
Город	Bibinje
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	600 м
Площадь	300 м2
Участок	1600 м2
Спальни	7
Ванные	6
Цена	€ 1 300 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Светлая и светлая вилла с бассейном с подогревом в Бинибинье недалеко от Задара всего в 600 метрах от пляжа!

Эта красивая вилла площадью 300 м2 расположена на земельном участке общей площадью 1600 м2. Вилла предлагает два уровня.
Вилла состоит из апартаментов с тремя спальнями, апартаментов с одной спальней, двух апартаментов-студий и комнаты с двуспальной кроватью, которая обеспечивает дополнительный уровень уединения для больших групп.
На первом этаже вы найдете трехкомнатную квартиру с двумя спальнями с двуспальной кроватью и спальней с двухъярусной кроватью, а также полностью оборудованную кухню с обеденной зоной, красивую гостиную со спутниковым телевидением, ванную комнату с душем. и балкон.
На 1 этаже расположены две квартиры-студии (или две гостевые квартиры). Квартиры-студии оборудованы двуспальной кроватью, системой кондиционирования, телевизором и мини-кухней для максимального удобства наших гостей. На этом же этаже гости найдут комнату с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой с душем, а также апартаменты с одной спальней и террасой с великолепным видом на море.
Всего четыре разные квартиры. Однако при необходимости виллу можно превратить в семейную виллу.

Во дворе виллы есть также садовая кухня, барбекю и садовая мебель. Имеется парковка на 10 парковочных мест. На вилле также есть прачечная со стиральной и сушильной машинами. Первый пляж находится всего в нескольких минутах ходьбы от виллы. Бибинье — живописный прибрежный город на побережье Далмации, который очаровывает прекрасными пляжами и нетронутой природой.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Цена за м²:
4333 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
2804 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
2361 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
2332 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Bibinje, Далмация

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com