

Квартира

Novalja, Карлобаг



Код	RE-U-14467
Тип	Квартира
Регион	Карлобаг
Город	Novalja
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	99 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 350 000

Двухуровневый пентхаус с террасой на крыше и прекрасным видом на море в Новалье на полуострове Паг!

Есть три городские виллы с 4 жилыми единицами в каждой.

Двухуровневые апартаменты площадью 99 кв.м. расположены на первом этаже и имеют джакузи на террасе на крыше с фантастическим видом на море. Квартира состоит из трех спален, гостиной с кухней, прихожей, двух ванных комнат, отдельного туалета, балкона, террасы и галереи, которую можно использовать как третью спальню или пространство для общения.

Великолепные новостройки в окружении зелени в красивом месте недалеко от города и моря.

Он имеет кладовую и два парковочных места в собственности.

Терраса будет оборудована джакузи. Новое здание построено из высококачественных материалов, полы с подогревом во всех комнатах, а расположение близко к морю и пляжу.

Идет достройка двух корпусов (начало заселения к концу лета 2022 года). Третий запланирован на конец 2022 или начало 2023 года.

ПРИМЕЧАНИЕ: Эта же резиденция предлагает апартаменты с двумя спальнями на первом этаже площадью 62 или 69 м2, с садом, бассейном и одним парковочным местом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Novalja, Карлобаг



Цена за м²:
3535 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3716 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3737 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4163 €

Квартира

Novalja, Карлобаг



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Novalja, Карлобаг



Квартира

Novalja, Карлобаг



Квартира

Novalja, Карлобаг



Квартира

Novalja, Карлобаг



Квартира

Novalja, Карлобаг

