

Вилла

Labin, Истрия



Код	RE-U-14741
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	13000 м
Площадь	150 м2
Участок	939 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 550 000

Новая современная вилла с бассейном в стадии строительства в районе Лабин!

Общая площадь 150 кв.м. Земельный участок 939 кв.м.

Вилла будет завершена в 2023 году.

Дом состоит из кухни, гостиной и столовой, которые являются частью одной большой комнаты открытого типа. Эту площадь дополняет 20 кв.м. терраса.

Дополнительно в доме есть две спальни, каждая со своей ванной комнатой и дополнительным туалетом, подсобное помещение и кладовая.

Дом окружен огороженным садом площадью 939 м2, в котором находится красивый бассейн с нижней зоной.

Бассейн выходит на сельскохозяйственные угодья - лес за домом, что обеспечивает максимальную конфиденциальность.

Крытая летняя кухня, за которой следует крытая терраса, позаботятся о гастрономической части удовольствия.

Рядом с домом есть два парковочных места.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3667 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3145 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3135 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3850 €

Вилла

Labin, Истрия



Вилла

Labin, Истрия



Labin, Истрия



Jurnal Revisi Jurnal			
Revisi			
	revisi 1	revisi 2	revisi 3
1.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
2.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
3.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
4.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
5.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
6.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
7.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
8.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
9.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
10.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
11.	revisi 1	revisi 2	revisi 3
12.	revisi 1	revisi 2	revisi 3