

Мини-отель

Пореџ, Истрия



Код	RE-U-14624
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Пореч
Город	Poreč
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	8000 м
Площадь	486 м2
Участок	500 м2
Спальни	10
Ванные	4
Цена	€ 850 000

Яркая туристическая недвижимость в районе Пореча с бассейном!

Он имеет в общей сложности 486 м2, распределенных на первом этаже, втором этаже и мансардном уровне.

На первом этаже находится большая квартира около 150 м2 с тремя спальнями.

На верхнем уровне есть две квартиры по 65 м2 и большая терраса 30 м2.

На высоком чердаке также находится большая квартира площадью около 130 м2.

Двор 500 кв.м. вымощена, поэтому не требует особого ухода, есть три крытых парковочных места, большой бассейн, летняя кухня и обеденная зона на открытом воздухе.

Дом был построен в 2014 году, кондиционирован и имеет постоянных гостей.

Предлагается на продажу полностью меблированным.

Расстояние от поселка 8 км.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Порећ, Истрия



Цена за м²:
1749 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3406 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2372 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия

