

Новостройка

Diklo, Далмация



Код	RE-LB-IRO1131
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Задар
Город	Diklo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	82 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 329 000

Новые роскошные апартаменты в элитном районе Дикло у моря, это один из самых престижных районов недалеко от города Задар!

Рядом рестораны, бары, торговый центр и все необходимое для повседневной жизни.

Центр оживленного Задара находится в 3-4 км, а аэропорт Задара - примерно в 15 км. что делает это место очень привлекательным.

Есть 11 квартир, которые принадлежат 2 зданиям современной архитектуры прямо на берегу моря. Строительство будет завершено в конце 2022 года.

ЗДАНИЕ 1

S1-A: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ; площадь 105,03 м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, 2 спальни, ванная, туалет, лоджия, сад. Цена: 489 000 евро.

S2-A: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ; площадь 75,3 м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, спальня, ванная комната, лоджия, сад. Цена: 349 000 евро.

S3-A: ДВУХПЛЕКСНАЯ КВАРТИРА (1-й и 2-й ЭТАЖ); площадь 164 м2; вход с коридором и лестницей, туалет, 2 ваннные комнаты, гостиная с кухней и столовой, прачечная, 3 спальни, лоджия, терраса на крыше с джакузи, Цена: 859 000 €

S4-A; 1-й этаж; площадь 105м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, спальня, ванная комната, лоджия, терраса на крыше с джакузи. Цена: 399 000 евро.

S5-A; 2 ЭТАЖ - ПЕНТХАУС с видом на море; площадь 110,43 м2; прихожая, туалет, ванная комната, гостиная с кухней и столовой, прихожая, 2 спальни, крытая терраса с джакузи и фантастическим видом на море. Цена: € 559 000

ЗДАНИЕ 2

S1-B: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ; площадь 95,23 м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, 2 спальни, ванная, туалет, лоджия, сад. Цена: 389 000 евро.

S2-B: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ; площадь 98,18 м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, 2 спальни, ванная, туалет, лоджия, сад. Цена: 399 000 евро.

S3-B: 1-Й ЭТАЖ; площадь 82,63 м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, 2 спальни, ванная, туалет, лоджия с джакузи. Цена: 329 000 евро.

S4-B: 1-Й ЭТАЖ; площадь 82,63 м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, 2 спальни, ванная, туалет, лоджия, сад.. Цена: 329 000 €.

S5-B, ПЕНТХАУС: 2-Й ЭТАЖ; площадь 103м2; прихожая, гостиная с кухней и столовой, 2 спальни, ванная комната, туалет, лоджия, терраса на крыше с джакузи; Цена: 489 000 евро.

Настоятельно рекомендуется!

Новостройка

Diklo, Далмация



При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4012 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3688 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3904 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4262 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3987 €

Новостройка

Diklo, Далмация

