

Мини-отель

Labin, Истрия



Код	RE-U-14270
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	360 м2
Участок	700 м2
Спальни	6

Мини-отель

Labin, Истрия



Ванные

5

Цена

€ 520 000

Сияющий дом с тремя жилыми блоками и таверной для посиделок с друзьями в районе Лабин.

Общая площадь дома составляет 360 м2, он расположен на трех этажах.

В цокольном этаже есть таверна с камином, летняя кухня и гостевой туалет. Также есть котельная и кладовая.

На первом этаже расположены две прекрасно оформленные квартиры с одной и двумя спальнями, которые разделены на категории и сдаются в аренду. Апартаменты оборудованы кондиционерами и имеют просторные террасы. На верхнем этаже находится уютная трехкомнатная квартира с террасой. Все три этажа соединены между собой внутренней лестницей.

Дом оборудован деревянной и пластиковой столяркой, полностью отремонтирован в 2014 году, установлен новый фасад.

Перед домом открытая парковка и два гаража.

Красиво благоустроенный и ухоженный сад с прекрасным видом на старый город Лабин.

Идеальная недвижимость для семейной жизни или туристической аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Labin, Истрия



Цена за м²:
1444 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2156 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1703 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Labin, Истрия



Мини-отель

Labin, Истрия



Мини-отель

Labin, Истрия



Мини-отель

Labin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Labin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Лабин, Истрия



Мини-отель

Labin, Истрия



Мини-отель

Labín, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Labin, Истрия



Мини-отель

Лабин, Истрия



Мини-отель

Labin, Истрия



Мини-отель

Labin, Истрия

