

Участок

Вије, Истрия



Код	RE-AB-Gordan
Тип	Участок
Регион	Истрия > Умаг
Город	Вије
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	20000 м
Участок	1535 м2
Цена	€ 1 100 000

Продается выгодный земельный участок в суперпопулярном районе Баредине, Красица-Буе - теперь он входит в ТОП 5 мест в Хорватии для поиска недвижимости!

Общая площадь земли 1535 кв.м.

Имеется действующее разрешение на строительство роскошной виллы площадью 430 кв.м.

Есть возможность купить землю с проектом, виллу на стадии ро-бау или готовую виллу.

Там варианты могут обсуждаться с потенциальным Покупателем, поэтому цена не определяется как 100% фиксированная.

Стоимость сцены ро-бау - 1 100 000 евро вкл. НДС.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
717 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
204 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
139 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
181 €

Участок Вије, Истрия



Участок

Вије, Истрия

