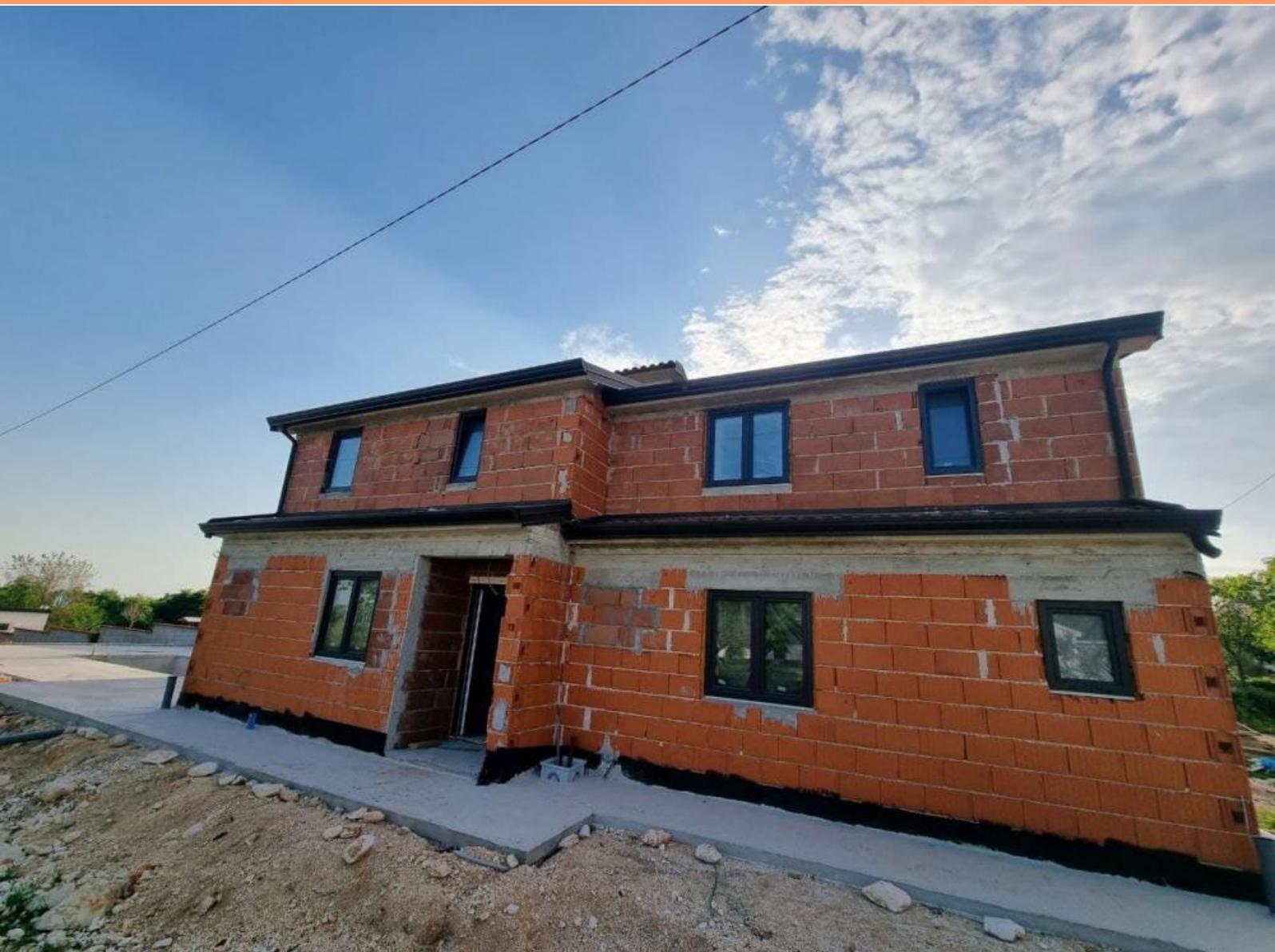


Вилла

Пореќ, Истрия



Код	RE-U-14077
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пореч
Город	Пореќ
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	5000 м
Площадь	200 м ²
Участок	1300 м ²

Вилла

Рореџ, Истрия



Спальни	4
Ванне	4
Цена	€ 660 000

Вилла

Порец, Истрия



Строящаяся вилла с двумя квартирами и бассейном в районе Пореча!
Это вилла в стиле ро-бау площадью 200 кв.м. на земельном участке 1300 кв.м.
Он состоит из 2 квартир.

Каждая квартира площадью 100 м2 имеет отдельный вход и состоит из 2 спален, 2 ванных комнат, террасы, столовой с гостиной и туалета.

Квартиры имеют просторный общий бассейн размером 12,20 м x 3,85 м и 4 парковочных места.
Планируемое завершение работ - конец 2022 года.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3300 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3917 €

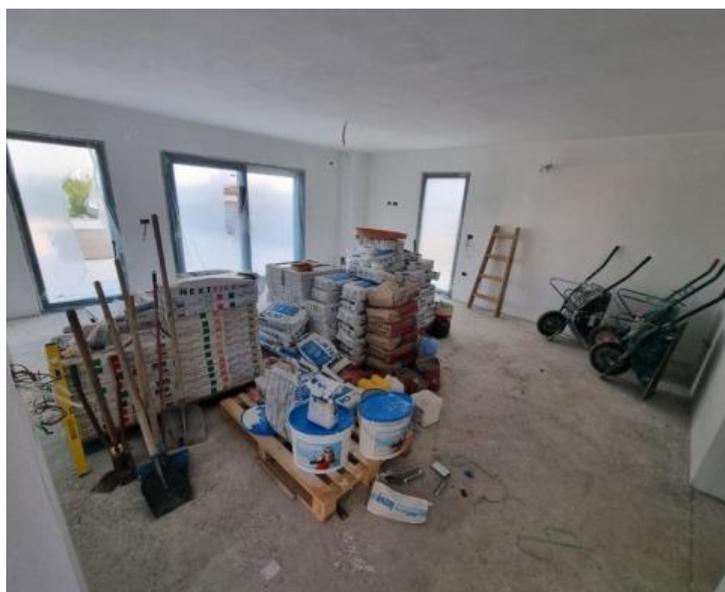
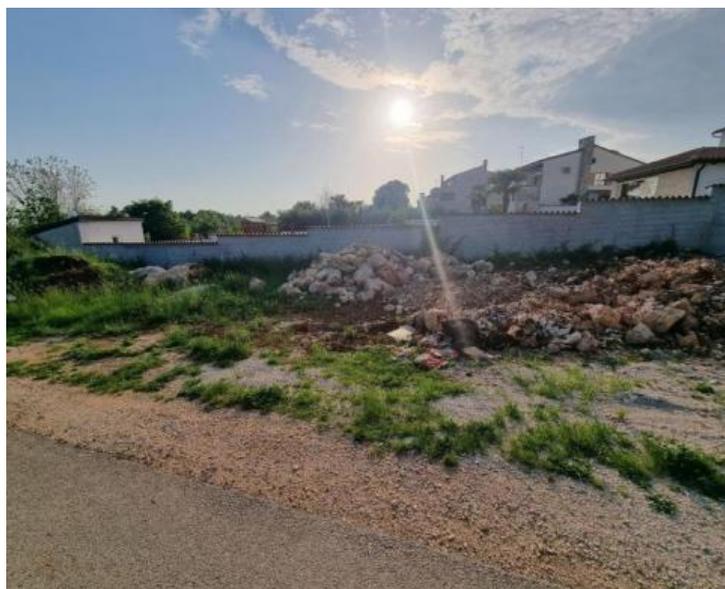
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3895 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Рореџ, Истрия

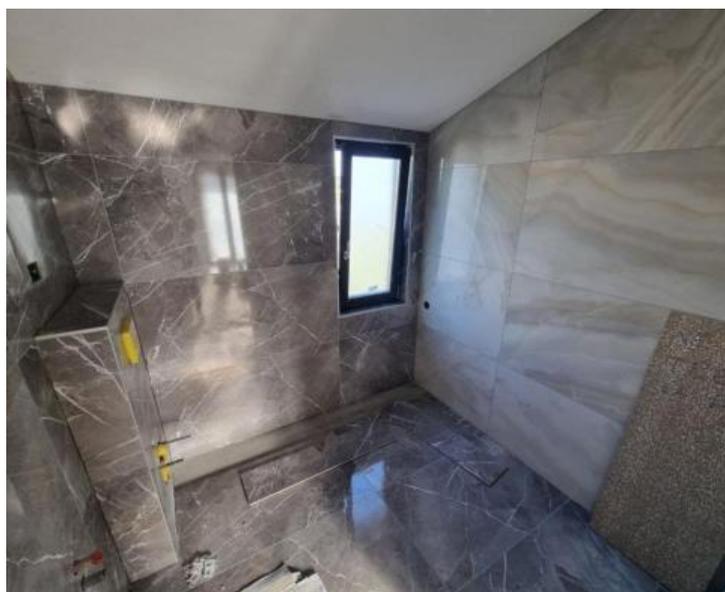


Вилла

Пореќ, Истрия



Вилла Пореќ, Истрия



Вилла

Рореџ, Истрия

