Вилла

Milovčići, Malinska-Dubašnica, Кварнер

Код	RE-U-13844-31839
Тип	Вилла
Регион	Кварнер › Остров Крк
Город	Milovčići, Malinska-Dubašnica
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	260 м2
Участок	500 м2
Спальни	6
Ванные	6
Цена	€ 1 150 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Milovčići, Malinska-Dubašnica, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Продаются две роскошные недавно построенные двухквартирные виллы с общим бассейном!
Каждая вилла имеет общую площадь 130 м2, аналогичную планировку. Земельный участок 500 кв.м. для обеих вилл.
Каждая вилла состоит из подвала, первого этажа и первого этажа.
На цокольном этаже находится подвал с прачечной, машинным отделением и помещением, которое можно обустроить по желанию заказчика.
Первый этаж предлагает гостиную с просторной кухней и столовой, одну спальню и ванную комнату. Гостиная выходит на красивую террасу.
На втором этаже расположены две спальни с отдельными ванными комнатами и выходом на террасу, с которой открывается прекрасный вид на окружающую природу и оливковые рощи.

Подробности

- качественная столярка с трехслойным стеклом
- качественная керамика
- бамбуковый паркет
- инверторный кондиционер в каждой комнате
- бассейн с зоной для загара во дворе
- предусмотрено два парковочных места.

Недвижимость расположена в тихом месте, всего в нескольких минутах езды от центра Малинска и прекрасных пляжей. МАЛИНСКАЯ и вся ее территория называется Дубашница и расположена в западной части острова Крк.
Это может быть идеальным решением для двух друзей или братьев или семьи из двух поколений.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Milovčići, Malinska-Dubašnica, Кварнер

Цена за м²:
4423 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
4848 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4775 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
3866 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Milovčići, Malinska-Dubašnica, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Milovčići, Malinska-Dubašnica, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Milovčići, Malinska-Dubašnica, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Milovčići, Malinska-Dubašnica, Кварнер

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com