

Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Код	RE-U-13518
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Svetvinčenat
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	15000 м
Площадь	200 м2
Участок	640 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 800 000

Вилла современных линий в районе Светвинченат!

Все виллы в Хорватии сейчас продаются на стадии строительства – это очень популярный формат.

Общая площадь 200 кв.м.

Земельный участок 640 кв.м.

Завершение строительства ожидается в конце 2024 года.

По проекту вилла состоит из гостиной с кухней и столовой на первом этаже и четырех спален с ванными комнатами и террасой наверху.

Он оснащен современными системами отопления и охлаждения и использует материалы и оборудование высочайшего качества.

В саду с автоматическим поливом есть бассейн с соленой водой площадью 40 м2 с солярием, летней кухней и парковочными местами.

Цена указана за решение «под ключ» с ландшафтным садом.

Примечание:

Рядом расположены две похожие виллы. Возможна пакетная продажа.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Svetvinčemat, Истрия



Цена за м²:
4000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3532 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3344 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3857 €

Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Вилла

Svetvinčenat, Истрия

