

Вилла

Privlaka, Далмация



Код	RE-LB-IRO1077
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Privlaka
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	252 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 1 650 000

Вилла

Privlaka, Далмация



Современная вилла с бассейном строится в районе Привлаки, всего в 20 км от Задара!
Это тихий район с прекрасными песчаными пляжами, редко встречающимися в Хорватии!
Вилла находится всего в 300 метрах от пляжей!

Жилая площадь виллы составляет 252 м², она состоит из первого и второго этажей.
Первый этаж предлагает крытый вход, прихожую, туалет, прачечную, кладовую, прихожую, гостиную, кухню, столовую. Столовая и гостиная выходят на крытую террасу и солярий с бассейном, которые вместе образуют зону для отдыха и общения.
На верхнем этаже расположены 4 спальни с примыкающими ванными комнатами, а две комнаты имеют собственные балконы с прекрасным видом.

Первый этаж имеет выход на открытую террасу на крыше, которую можно обустроить по своему желанию. Из него открывается фантастический вид на море и окружающую зелень.

Рядом с виллой есть парковка на три машины.
Идеальная инвестиция для тех, кто хочет инвестировать в туризм или создать собственный оазис спокойствия, чтобы отдохнуть от беспокойных будней!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Privlaka, Далмация



Цена за м²:
6548 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4481 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4103 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

Вилла

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Privlaka, Далмация



Вилла

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Privlaka, Далмация



Вилла

Privlaka, Далмация



Вилла

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Privlaka, Далмация



Вилла

Privlaka, Далмация



Вилла

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

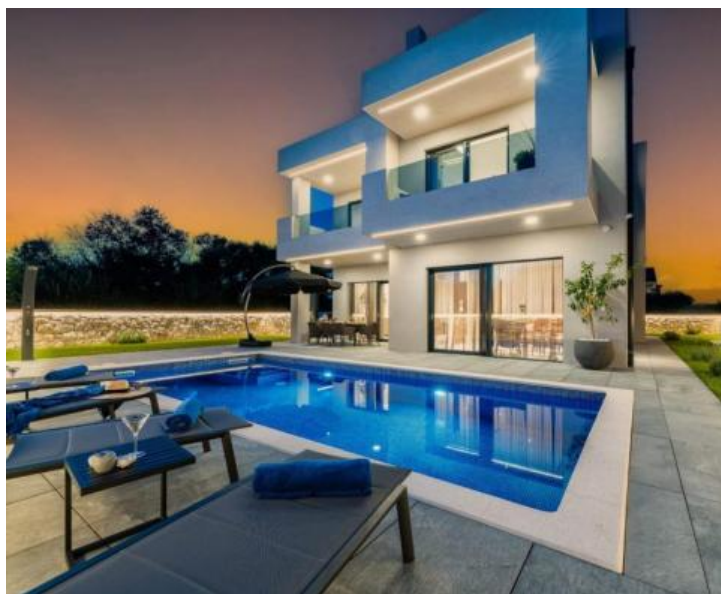
Вилла

Privlaka, Далмация



Вилла

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Privlaka, Далмация



Вилла

Privlaka, Далмация

