



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA 1

Код	RE-U-13393
Тип	Новостройка
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	700 м
Площадь	227 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 1 395 000

Великолепный пентхаус на продажу в Ровине всего в 700 метрах от моря в бутик-резиденции с лифтом!
Общая площадь 227 кв.м.
Ожидаемое завершение строительства – 2023 год.

Квартира имеет два уровня -

Первый уровень состоит из прихожей, двух спален с гардеробом и отдельными ванными комнатами, гостевого туалета, кладовой, открытой кухни, столовой и гостиной с выходом на крытую террасу с прекрасным видом на море и Ровинь. Общая площадь первого этажа составляет 155,13 м2.

Второй уровень квартиры мансардный и имеет общую площадь 72,15 м2. Он состоит из прихожей, ванной комнаты, комнаты, которая может быть сауной или кладовой, спальни с гардеробом и просторной террасы с прекрасным видом на море и Ровинь.

К квартире прилагается два открытых парковочных места.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
6145 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3579 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3330 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4262 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3987 €

Новостройка

Rovinj, Истрия



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA

Новостройка

Rovinj, Истрия



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA



PRIZEMLJE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Новостройка

Rovinj, Истрия



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Новостройка

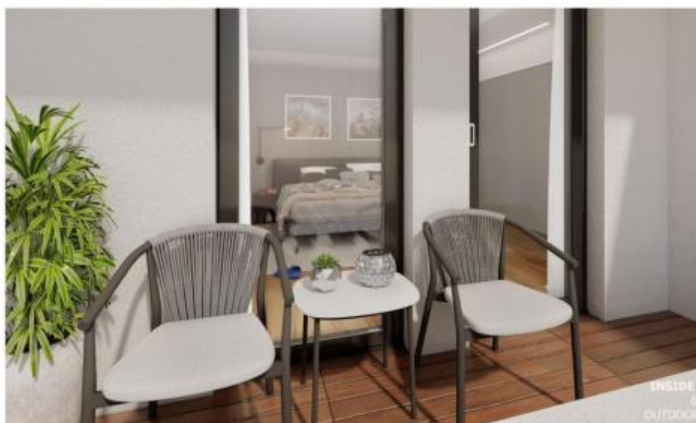
Rovinj, Истрия



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



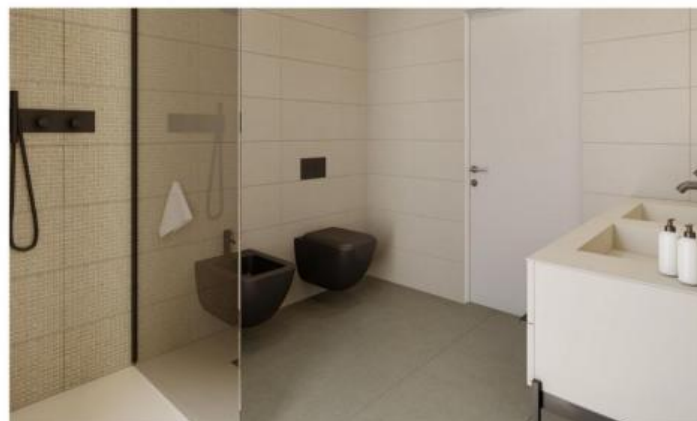
PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Новостройка

Rovinj, Истрия



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Новостройка

Rovinj, Истрия



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA

Новостройка

Rovinj, Истрия



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE VIZUALIZACIJA



PENTHOUSE 2. KAT



PENTHOUSE MANGARDA

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com