

Вилла

Splitska, Далмация



Код	RE-LB-IRO1056
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Брач
Город	Splitska
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	270 м2
Участок	1000 м2

Вилла

Splitska, Далмация



Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 2 500 000

Фантастическая ультрасовременная новая вилла высочайшего качества с панорамным видом на море на первой линии моря, всего в 50 метрах от пляжа, в Сплитске!

Это очень привлекательное место в идиллическом далматинском городке на северном побережье острова Брач.

Вилла расположена на участке площадью 1000 м2 и площадью 270 кв.м. занимает два этажа:

Первый этаж: большой двухуровневый салон с великолепным панорамным остеклением, открытая кухня и столовая, гостевой туалет, кладовая, гардеробная, гостевая спальня с собственной ванной комнатой, терраса

Верхний этаж: лестничный холл, три спальни с ванными комнатами и терраса с видом на море.

Верхний этаж занимает большая терраса с фантастическим видом на море и живописное побережье. Вилла неотразимо привлекательна чистыми современными линиями, панорамным остеклением и морем практически из каждого окна. К ощущению света и воздуха и неповторимому запаху свежести нового дома добавляется теплая аура виллы.

Во внешней части виллы находится просторная терраса с бассейном площадью 27 м2.

Вилла находится в нескольких шагах от моря и красивого чистого моря.

Эта недвижимость с современным дизайном является идеальной инвестицией в туризм или в покупку собственного летнего курорта, в зависимости от предпочтений будущего владельца.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Splitska, Далмация



Цена за м²:
9259 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
6431 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
7600 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
7957 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6667 €

Вилла

Splitska, Далмация



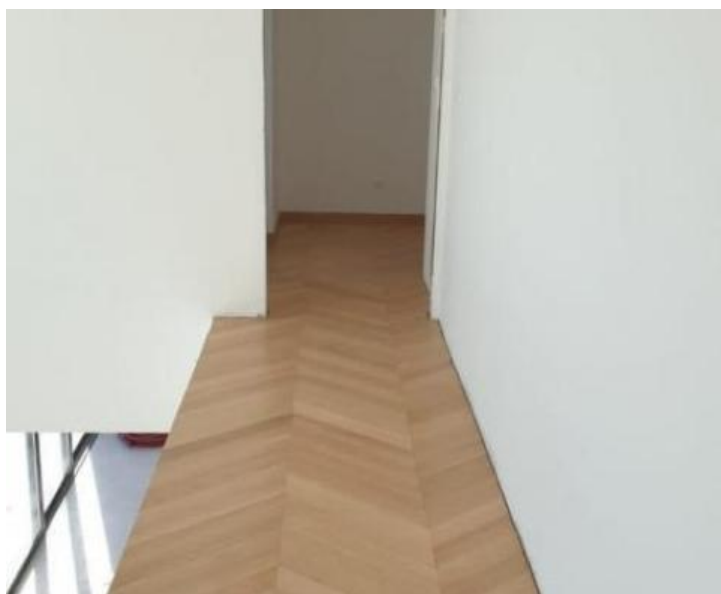
Вилла

Splitska, Далмация



Вилла

Splitska, Далмация



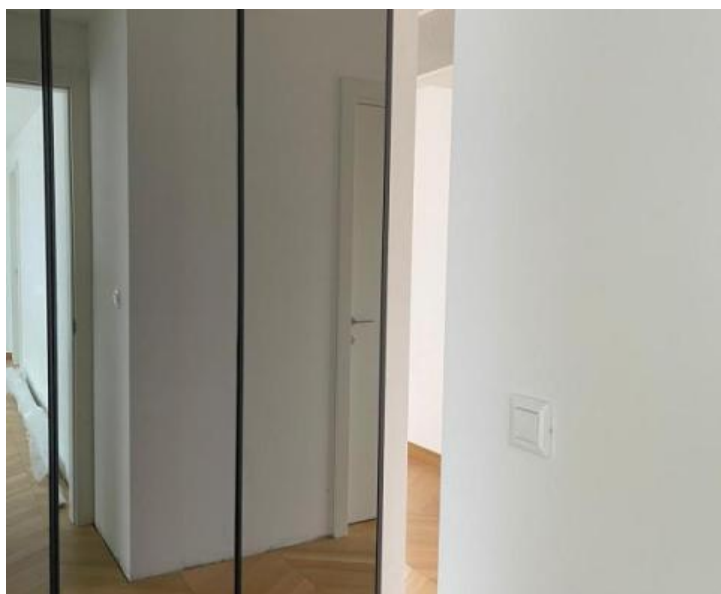
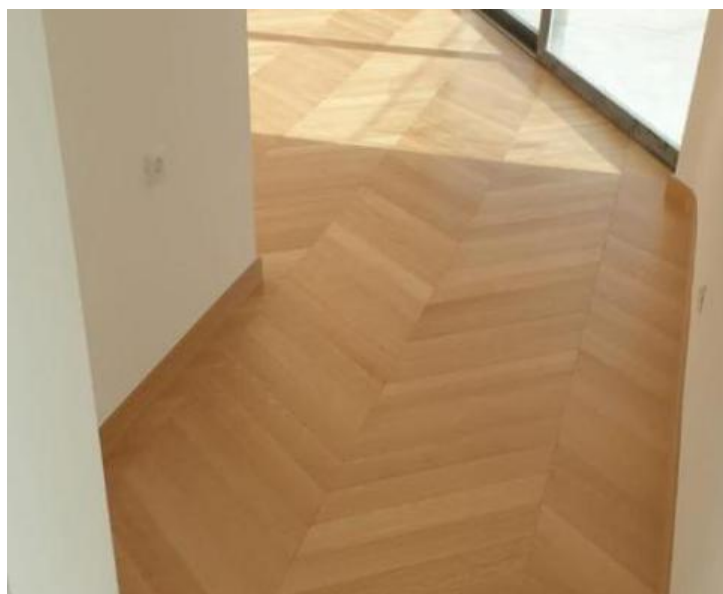
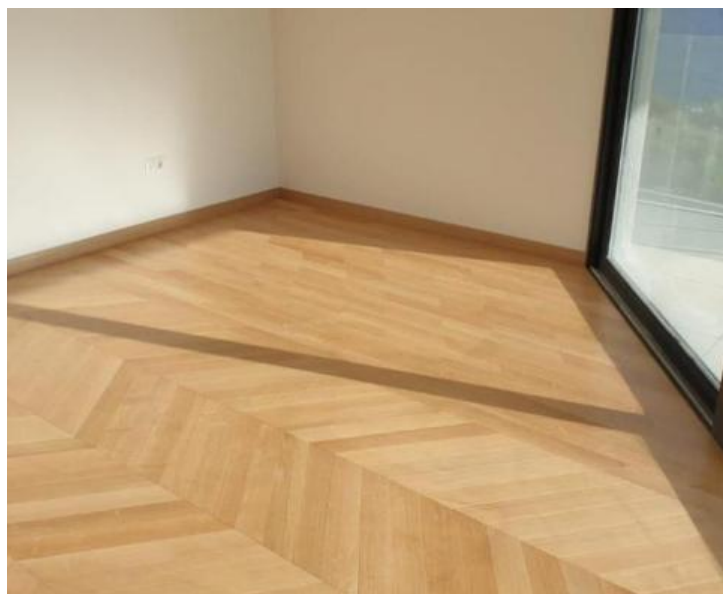
Вилла

Splitska, Далмация



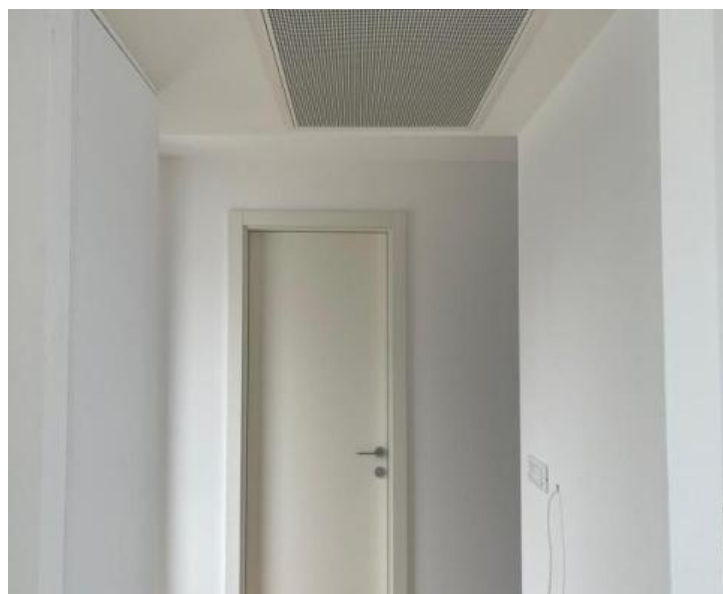
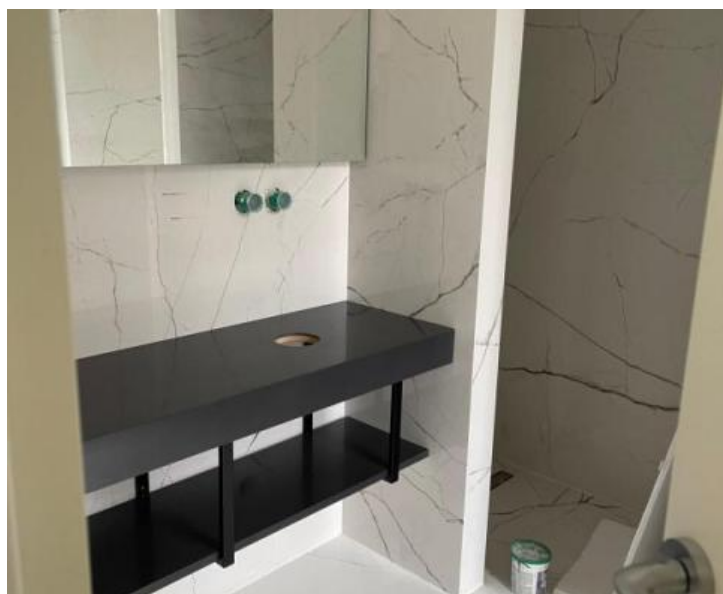
Вилла

Splitska, Далмация



Вилла

Splitska, Далмация



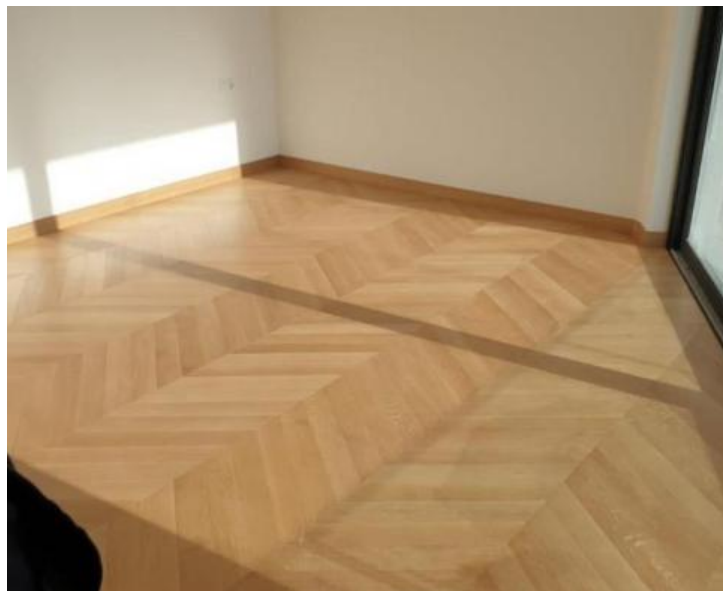
Вилла

Splitska, Далмация



Вилла

Splitska, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Splitska, Далмация

