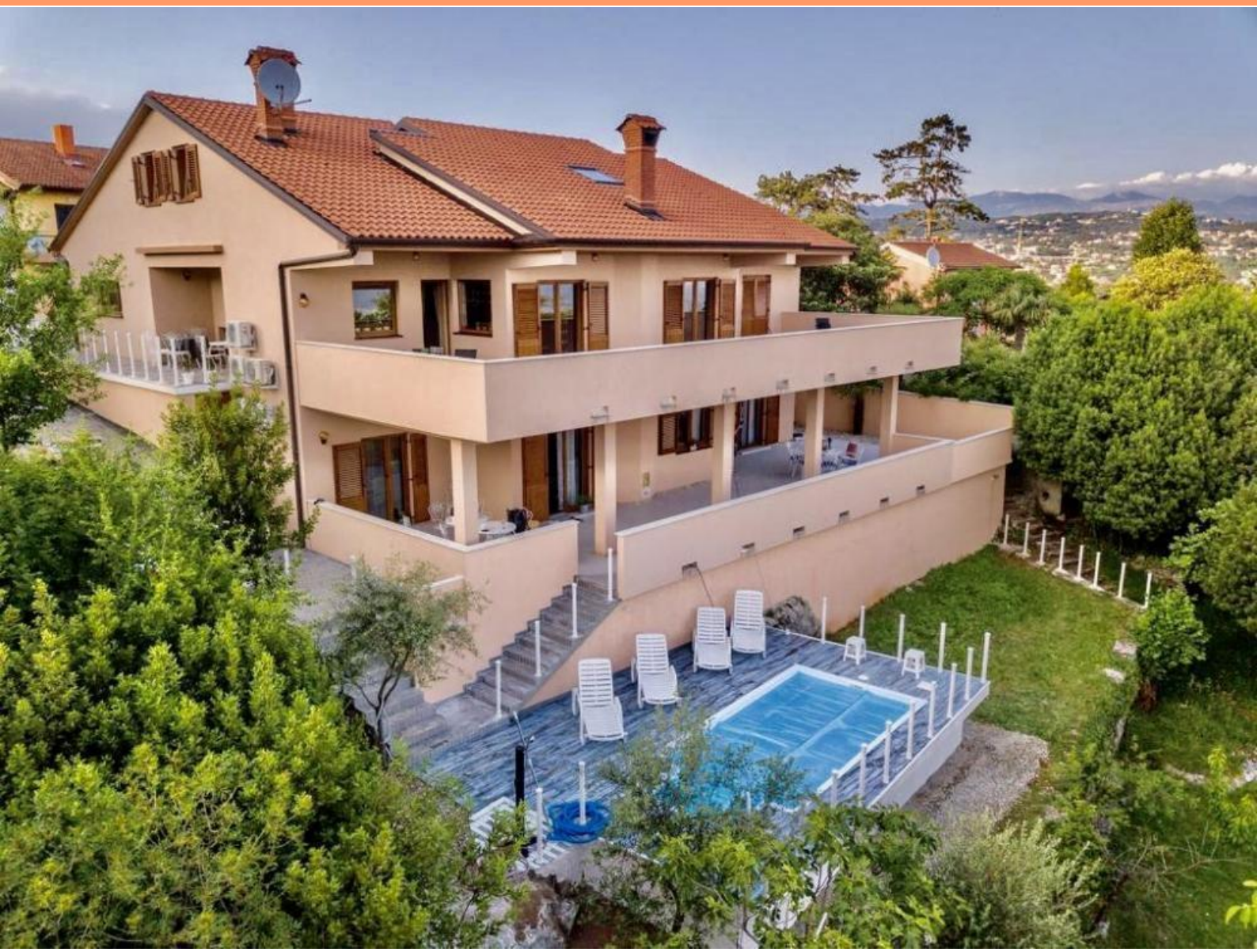
Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia



Код	RE-U-13039
Тип	Мини-отель
Регион	Кварнер › Опатия
Город	Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	500 м2
Участок	500 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Opatija, Кварнер

Спальни	5
Ванные	7
Цена	Цена по запросу

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Идеальный мини-отель или резиденция для пожилых в Хорватии в Опатии!
Общая площадь 500 кв.м. на земельном участке 500 кв.м. с бассейном.
Недвижимость ок. 1 км от моря.
Недвижимость состоит из трех этажей с 5 спальнями, 7 ванными комнатами, 4 большими гостиными, 4 профессиональными кухнями, 2 террасами по 120 м2 с уникальным видом на Кварнер, парком с бассейном, гаражом на две машины, 8 парковочными местами.
Он предлагает пять независимых входов.
Другие услуги: сауны, бассейны, бильярд. Недвижимость оборудована 11 кондиционерами.
Он может вместить до 16 человек.
Эта резиденция может стать настоящим бутик-отелем или домом для престарелых.
Примечание: пожалуйста, присылайте запросы о точной цене. К вашему сведению, это более 1,5 млн евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
2455 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
1959 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
2332 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

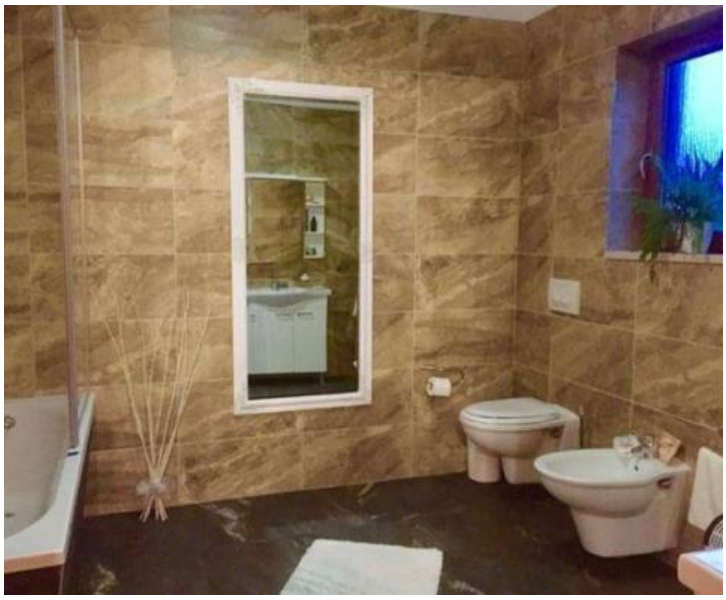
Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

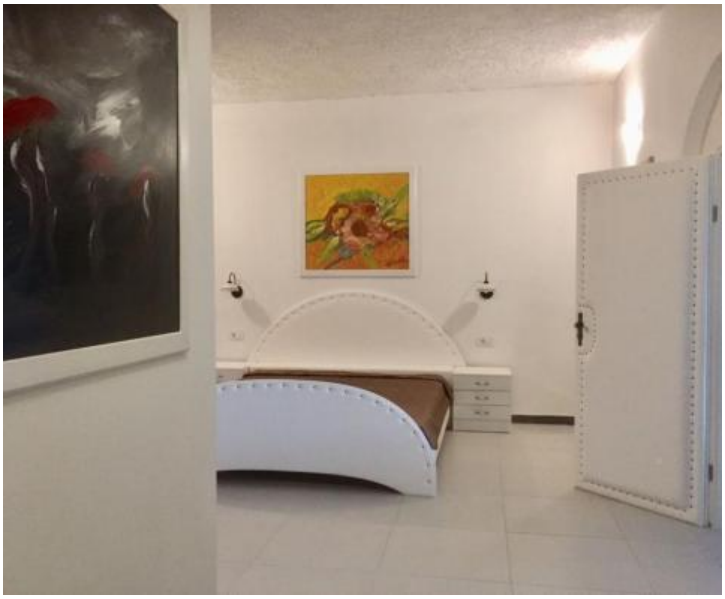
Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com